

ISTRA, RABAC OKOLICA, NOVA LUKSUZNA VILA S POGLEDOM NA MORE, Labin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Smart Invest Immobilien

Ηλεκτρονικό info@smart-invest.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Smart

Επώνυμο: Invest Immobilien

Όνομα Smart Invest Immobilien

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <http://www.smart-invest.hr/>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Ταχυδρομικός 51410

Κώδικας:

Διεύθυνση: Ive Kirigina 1

Mobile: 099/320-0008

Σχετικά με
εμάς: Founded and owned by luxury
real estate broker Milan

Mandić, Smart Invest

Properties is a top-producing

luxury real estate agency in

Europe - Croatia – Riviera of

Opatija offering clients

white-glove treatment,

innovative marketing strategies,

integrity and overall

professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his

extensive, unparalleled
expertise in the Croatia –
Riviera of Opatija and Istria
real estate market.

Smart Invest Properties serves
clients throughout Riviera of
Opatija, town Rijeka, Istria and
Island Krk prime residential
areas including Opatija, Lovran,
Volosko, Rijeka, Istria, Island
Krk and is working on some
other parts of Croatia like main
town Zagreb and Dalmatia
together with their partners
agency.

In addition to serving the
Riviera of Opatija real estate
market, Smart Invest Properties
strongly believes that giving
back to the community is
extremely important.

Smart Invest Properties – Real
estate agency participate in
many local and international
Real estate Fairs (Rexpo show
– Zagreb - Croatia,
International Moscow Property
Show - Russia, International
Property Show – London – UK,
LPS Shangai Luxury Property
Show - China, Munchen
Property Show - Germany,
MIPIM World property market
Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, RABAC OKOLICA, NOVA LUKSUZNA VILA S POGLEDOM NA MORE
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία

Τετραγωνικά Πόδια:	200 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	660 m ²
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	3
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	25.09.2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Rabac
Poštanski broj:	52220

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **ISTRA, RIJETKOST U PONUDI! NOVA LUKSUZNA DIZAJNERSKI UREĐENA VILA S POGLEDOM KOJI ODUZIMA DAH!** Nova luksuzna vila s bazenom nedaleko grada Labina i poznatog turističkog resorta na istočnoj istarskoj obali, Rapca, sa prekrasnim pogledom na more iz svih prostorija. Prekrasan Kvarner, more i otoci pružaju se kao na dlanu i ostavljaju bez daha. Vila je smješтана na svega 2 km od lijepih šljunčanih plaža i ostalih morskih i turističkih sadržaja. Vila se nalazi na vlastitoj ograđenoj okućnici od 660 m² na kojoj je gostima na raspolaganju preljevni vanjski bazen sunčalište i njegovani travnjak, terasa sa stolom za objedovanje i lounge garniturom te kamin za roštiljanje. Površine 200 m², prostire se na dvije potpuno klimatizirane etaže. U prizemlju nalazimo ugodan open space dnevni prostor sa opremljenom kuhinjom, stolom za objedovanje i sjedećom garniturom, toalet, a tu je i garderoba, praonica i dva spremišna prostora. Na katu se nalaze tri klimatizirane spavaće sobe, sve sa dvostrukim krevetom, vlastitim kupaonicama, SAT-TV, terasom i pogledom na more te izlazom na natkrivenu terasu s pogledom na morsko plavetnilo. Sve je opremljeno najsuvremenijom tehnologijom te namješteno najmodernijim namještajem. Tu je podno grijanje, dizalica topline, u dnevnom boravku prekrasan kamin. Ravne linije, neutralne boje i puno ostakljenih površina daju vili elegantan i moderan izgled. Vila je u završnoj fazi uređenja, dovršava se okoliš te je uskoro spremna za useljenje. Parking će biti uređen u sklopu okućnice. Udaljenost do Zračne luke Pula iznosi 45 km, a do Opatije, bisera Kvarnera, 60 km isto kao i do Rovinja. Vila je zbog svoje jedinstvene lokacije i dizajna idealna kao investicija u posao iznajmljivanja luksuznog smještaja, a na svoje će doći oni koji traže nešto posebno, luksuznu kuću sa svim komforom na morskoj obali daleko od gužve i vreve turističkih destinacija. Prekrasna nekretnina! Za sve ostale informacije

nazovite 099/320-0011 ID KOD AGENCIJE: 14389

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 519117

αναφοράς:

Agency ref id: 14389