

**PRILIKA! Vodnjan, okolica, prostrano zemljište sa projektom!, Vodnjan, Γη****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

**Στοιχεία καταχώρησης****Κοινά**

Τίτλος:	PRILIKA! Vodnjan, okolica, prostrano zemljište sa projektom!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	6704 m <sup>2</sup>
Τιμή:	237,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

**Τοποθεσία**

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodnjan
Περιοχή Πόλη:	Vodnjan
Roštanski broj:	52215

**Άδειες**

Οικοδομική άδεια:	όχι
-------------------	-----

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Vodnjan, okolica Ovo predivno zemljište pravokutnog oblika smjestilo se u malenom mjestu udaljenom par minuta vožnje od Vodnjana. Zemljište se nalazi na osami, sa svega par kuća na vidiku. Svi potrebni sadržaji udaljeni su svega par minuta vožnje, dok je more udaljeno 20ak minuta vožnje isto kao i Pula. Zemljište se sastoji od četiri parcele. Prve tri parcele su građevinske od kojih najmanja parcela od 640m<sup>2</sup> ima pravomoćnu građevinsku dozvolu i projekt za kuću. Druge dvije parcele su veličine 900m<sup>2</sup> i 720m<sup>2</sup>. Poljoprivredno zemljište je veličine 4500m<sup>2</sup>. Kuća je osmišljena u staro-istarskom stilu. Zemljište je uredno i ograđeno suhozidom. Struja i voda se nalaze u blizini. Ovo zemljište je prilika koje se ne propušta. Sa tri građevinske parcele daje novim vlasnicima mnoge mogućnosti, uz to da novi vlasnici odmah mogu krenuti graditi svoju kuću iz snova u malom mjestu daleko od gradske vreve. Uz sve to velika poljoprivredna parcela također daje mnoge mogućnosti za nove vlasnike. Ako ste ljubitelj Istre i Istarskog stila, a u isto vrijeme tražite mjesto u kojemu ćete napraviti svoj kutak raja u mirnom prirodnom okruženju, onda je ovo prava prilika za Vas. ID KOD AGENCIJE: 1037-100

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 519147

αναφοράς:

Agency ref id: 1037-100