

ISTRA, ROVINJ - Prostrana kuća s bazenom, Rovinj, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, ROVINJ - Prostrana kuća s bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	450 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	920 m ²
Υπνοδωμάτια:	14
Μπάνια:	5
Τιμή:	699,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	02.07.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, ROVINJ - Prostrana kuća s bazenom Najatraktivniji pitoreskni istarski grad Rovinj, sa starogradskom jezgrom pod UNESCO-ovom zaštitom, vječna je inspiracija romantičara i umjetnika i jedna od najrazvijenijih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Smješten je na zapadnoj obali Istre i krase ga izrazito razveden arhipelag sa čak 14 otočića i 6 hridi duž 67 kilometara priobalja koje je zaštićena

prirodna baština. Prekrasna razvedena obala, specifična blaga mediteranska mikroklima, izvrsna gastronomska ponuda, cjelogodišnja kulturna događanja i simpatični i ljubazni domaćini čine ovo mjestasce čarobnim. U blizini grada Rovinja, na prodaju je prostrana kuća s bazenom. Kuća je kvalitetno građena i opremljena. Stambena površina proteže se kroz tri etaže; prizemlje, prvi kat i mansardu. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu, blagovaonice, kuhinje, dvije radne sobe, kupaonice, praonice rublja i ostave te apartmana površine 30 m² s zasebnim ulazom koji se sastoji od kuhinje, spavaće sobe i kupaonice. Na katu se nalazi prostrani dnevni boravak s kaminom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i zatvorena terasa koja je ujedno i fitness prostorija. Mansarda se sastoji od četiri spavaće sobe i dvije kupaonice. Grijanje/ hlađenje kuće osigurano je centralnim plinskim grijanjem, kaminom i peći na drva te klima uređajima. Prostrana, ograđena i uređena okućnica sadrži bazen površine 40 m² sa sunčalištem od drvenih panela, konobu s roštiljem i krušnom peći, saunom, kupaonicom te skladišni prostor. Ova komforna nekretnina idealna je prilika za obiteljski život ili kao investicijsko ulaganje u turističke svrhe već uhodanog turističkog najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18489

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 519256
αναφοράς:
Agency ref id: 18489