

SRIMA, luksuzna kuća, 5 apartmana, 2. red od mora, pogled na more, Vodice, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Fidius Broker
Ηλεκτρονικό info@fidiusbroker.hr/
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Fidius
Επώνυμο: Broker
Όνομα: Fidius Broker 2
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <http://fidiusbroker.hr/>
Χώρα: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Ταχυδρομικός 22211
Κώδικας:
Διεύθυνση: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Σχετικά με
εμάς: If you want to buy, sell or
exchange your house, flat, land
or commercial properties, you
can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a
boat or you want to sell your
sailing boat or motor yacht, we
will help you.

Our aim is to give you a perfect
service. We work in
cooperation with lawyers,
architects, builders and
insurance agencies. We also
have contacts with professional
maintenance and service
companies.

Reg No.: 36/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	SRIMA, luksuzna kuća, 5 apartmana, 2. red od mora, pogled na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	270 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	542 m ²
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	5
Τιμή:	900,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.07.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2003
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodice
Περιοχή Πόλη:	Srima
Poštanski broj:	22211

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	3
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: SRIMA - Prodaje se lijepa namještena apartmanska kuća u neposrednoj blizini mora i plaže! Nekretnina se nalazi na izvrsnoj lokaciji, 2. red do mora, udaljena 50 m od plaže. Centar mjesta je udaljen svega pet minuta hoda i do njega vodi šetnica uz more. Samostojeća kuća, apartmanskog tipa ima ukupnu stambenu površinu od 270 m² i izgrađena je na zemljištu površine 692 m². Sastoji se od 3 etaže: prizemlja, kata i visokog potkrovlja. Kuća broji pet potpuno opremljenih i

uređenih apartmana, spremnih za iznajmljivanje. U prizemlju se nalaze tri opremljena studio apartmana, svaki ima ukupnu površinu od 30 m². Unutarnje stubište vodi na kat ukupne površine 90 m² gdje se nalazi prostrani apartman koji ima 3 spavaće sobe, kuhinju, ostavu, blagovaonicu, dnevni boravak, veliku kupaonicu s kadom i tušem, WC. U dnevnom boravku se nalazi prekrasan kamin koji dijelom obložen mramorom te šank. Na katu se nalaze tri balkona - jedan veličine 15 m² te dva manja, svaki od njih ima pogled na more. U visokom potkrovlju nalazi se prostran jednosoban stan ukupne površine 68 m² koji se sastoji od kuhinje, velikog dnevnog boravka, spavaće sobe i kupaonice, WC-a. U potkrovlju se nalaze dvije velike terase (10 m² i 12 m²) s pogledom na more. Kuća je u potpunosti opremljena namještajem te se kao takva i prodaje, ALU stolarija s komarnicima, stiropor fasada, stubište obloženo mramorom. U svim stambenim jedinicama su postavljeni klima uređaji. Prvi kat i visoko potkrovlje imaju instalirano centralno grijanje na lož ulje, a kuća ima i protuprovalni alarm te video nadzor. U lijepo uređenom i popločanom dvorištu se nalazi veliki roštilj i prostor za druženje, vanjski tuš. U dvorištu se nalazi pomoćna zgrada s garažom površine 48 m², ljetnom kuhinjom / praonicom površine 15 m³. Dvorište ima veliki parkirni prostor, iza kuće je spremište u kojem se nalazi kotlovnica površine 10 m². Do mora i plaže vodi privatni, popločan put od 30m koji pripada kući. Izvršna prilika za potencijalne kupce koji se žele nastaviti baviti uhodanim turističkim poslom ili za one koji žele cjelogodišnji život uz more u luksuznoj kući. Vlasnička dokumentacija uredna. Cijena iznosi 900.000 € + provizija Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-132-J

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 519273

αναφοράς:

Agency ref id: H-132-J