

ISTRA, MEDULIN, PREKRASNA NOVA KUĆA PORED MORA!, Medulin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Smart Invest Immobilien

Ηλεκτρονικό info@smart-invest.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Smart

Επώνυμο: Invest Immobilien

Όνομα Smart Invest Immobilien

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <http://www.smart-invest.hr/>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Ταχυδρομικός 51410

Κώδικας:

Διεύθυνση: Ive Kirigina 1

Mobile: 099/320-0008

Σχετικά με εμάς: Founded and owned by luxury real estate broker Milan

Mandić, Smart Invest

Properties is a top-producing

luxury real estate agency in

Europe - Croatia – Riviera of

Opatija offering clients

white-glove treatment,

innovative marketing strategies,

integrity and overall

professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his

extensive, unparalleled
expertise in the Croatia –
Riviera of Opatija and Istria
real estate market.

Smart Invest Properties serves
clients throughout Riviera of
Opatija, town Rijeka, Istria and
Island Krk prime residential
areas including Opatija, Lovran,
Volosko, Rijeka, Istria, Island
Krk and is working on some
other parts of Croatia like main
town Zagreb and Dalmatia
together with their partners
agency.

In addition to serving the
Riviera of Opatija real estate
market, Smart Invest Properties
strongly believes that giving
back to the community is
extremely important.

Smart Invest Properties – Real
estate agency participate in
many local and international
Real estate Fairs (Rexpo show
– Zagreb - Croatia,
International Moscow Property
Show - Russia, International
Property Show – London – UK,
LPS Shangai Luxury Property
Show - China, Munchen
Property Show - Germany,
MIPIM World property market
Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, MEDULIN, PREKRASNA NOVA KUĆA PORED MORA!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	130 m ²

Μέγεθος Πάρκινγκ:	210 m ²
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	890,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	26.09.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2020.
-----------	-------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Medulin
Poštanski broj:	52203



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: NOVA LUKSUZNA MEDITERANSKA VILA (2020.) **** NA IZUZETNOJ LOKACIJI 80 M OD MORA! Ova prekrasna vila će svojom udobnošću, prostranošću i sofisticiranim uređenjem zadovoljiti i najzahtjevnije goste. Izuzetan panoramski pogled na Medulinski zaljev i rt Kamenjak oduševit će vas. Nalazi se na izuzetnoj lokaciji, samo 80 m od mora, u najljepšem i najtraženijem području Medulina. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak s kaučem, dobro opremljena kuhinja s blagovaonicom i kupaonica s perilicom rublja. Iz interijera se izlazi na prostranu terasu s roštiljem, gdje se uz čašu dobrog istarskog vina može uživati u specijalitetima s roštilja. Na prvom katu nalaze se dvije prostrane spavaće sobe i kupaonica. Na drugom katu nalazi se još jedna spavaća soba i kupaonica. Drugi kat zaokružuje izuzetna terasa s panoramskim pogledom na Medulinski zaljev, rt Kamenjak i okolicu. Idealno za opušteno provesti večeri i uživati u fantastičnom zalasku sunca. Cijela vila je klimatizirana i ima Wi-Fi. Vila prima do 8 osoba. Na parking u sklopu okućnice se može smjestiti 3 automobila. Na par koraka od mora a šetnicom 10-15 minuta do centra grada. Medulin je turističko mjesto smješteno 10 km južno od Pule, usred prekrasnog zaljeva i jedno je od najjačih turističkih središta na Jadranu. Prirodna zelena borova šuma i čistoća mora daju mogućnost za razne sportove na visokoj razini, i to teniska i nogometna

igrališta, tereni za mini golf, atletske i biciklističke staze, šetnice uz more uz bazene na otvorenom i zatvorenom. s grijanom morskom vodom... jahanje, ronjenje, taxi boat, najam i iznajmljivanje broda, izleti brodom na otoke, panoramski letovi itd. Medulinski zaljev je idealan za sve vrste vodenih sportova. Osim toga, postoji i velika ponuda sportskih aktivnosti na kopnu. Blaga zima, zahvaljujući mediteranskoj klimi i bogatoj sportskoj infrastrukturi, čine Medulin jednim od najpopularnijih centara za sportske pripreme tijekom cijele godine. Velika pješčana plaža i mnoštvo ljepota i sadržaja, blizina otočića, rta Kamenjaka i grada Pule čine Medulin jednu od najatraktivnijih i najtraženijih destinacija u Istri i na Jadranu. Izvrsna poslovna mogućnost u branši turističkog iznajmljivanja. Vlasništvo i dokumentacija uredni. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0011 ID KOD AGENCIJE: 14435

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 519319

αναφοράς:

Agency ref id: 14435