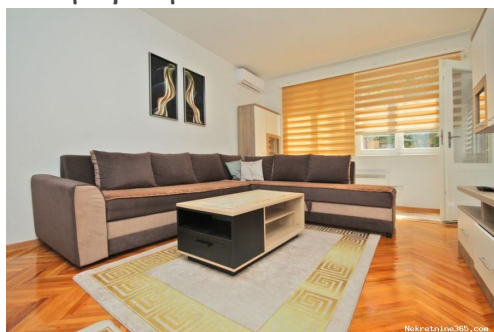


## Adaptiran trosoban stan 75m2 sa dva balkona, Centar, Sarajevo Centar,

### Διαμέρισμα



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: TIM nekretnine  
Όνομα: TIM  
Επώνυμο: nekretnine  
Όνομα: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο: info@timnekretnine.ba  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <http://www.timnekretnine.ba/>  
Χώρα: Bosnia and Herzegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
City: Novo Sarajevo  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 71000  
Διεύθυνση: Trnovska br.1  
Mobile: +387 61 342 342  
Phone: +387 33 200 444  
Σχετικά με εμάς: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo  
KOVAČIĆI  
Trnovska 1  
71000 Sarajevo

Radno vrijeme: 09 - 17 pon -  
pet  
+387 33 200 444  
+387 61 342 342

Emir Kulovac  
+387 61 342 342  
emir@timnekretnine.ba

Alen Maslić  
+387 61 778 695  
alen@timnekretnine.ba

#### Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος: Adaptiran trosoban stan 75m2 sa dva balkona, Centar  
Ιδιοκτησία για: Ενοικίαση  
Τετραγωνικά Πόδια: 75 m<sup>2</sup>

Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	664.68 €
Δημοσιεύτηκε:	26.09.2023

## Orientation

Προσανατολισμός:	Βόρειος
------------------	---------

## Κατάσταση

Χτίστηκε:	1955
Τελευταία ανακαίνιση:	2022



## Τοποθεσία

Χώρα:	Bosnia and Herzegovina
Κράτος / Περιοχή /	Kanton Sarajevo
Επαρχία:	
Πόλη:	Sarajevo Centar
Τέταρτο:	Centar
Adresa:	Mis Irbina

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Καλωδιακή τηλεόραση, Απόβλητα, Ηλεκτρισμός, Τηλέφωνο Εγκατάσταση
----------	--

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Izdaje se namješten trosoban stan površine 75m2 na prvom spratu stambene zgrade u naselju Centar. Stan je potpuno adaptiran 2022. godine prilikom čega su izmijenjene električne i vodovodne instalacije, postavljena nova vanjska PVC stolarija, kupljen nov namještaj te postavljen klima uređaj. Stan je dvostrano orijentisan (jug – zapad), sa dva prostrana balkona na svakoj strani orijentacije, te veoma svijetao i prozračan tokom cijelog dana. Nekretnina se sastoji od: dnevne sobe sa ugaonom garniturom, ormarom i TV uređajem, spavaće sobe sa bračnim krevetom, ormarom, dječijim krevetom i izlaskom na balkon, kuhinje sa svim uređajima i elementima iz koje se izlazi na drugi balkon, ostave, kupatila sa tuš kabinom i veš mašinom, toaleta i hodnika sa ugradbenim ormarom. Lokacija: Stan se nalazi na prvom spratu stambene zgrade u ulici Mis Ibrina, naselje Centar. Stambena zgrada smještena je u samom centru grada, a sama lokacija je atraktivna zbog blizine sadržaja koji doprinose kvaliteti življenja, te se u radijusu od samo nekoliko metara nalaze: shopping centar ARIA, Vanjskotrgovinska komora BIH, Ministarstvo vanjskih poslova BIH, Ustavni Sud BIH, Opština Centar, FIS,

Park Mirze i Davora, Gimnazija Obala, Dom Zdravlja, ugostiteljski objekti, apoteka, ambulanta, banka, itd. Lokacija je izuzetno dobro povezana javnim gradskim saobraćajem sa ostalim dijelovima grada, tako da je najbliže stajalište udaljeno samo par minuta hoda od zgrade. Redovna autobuska i tramvajska linija Bašćaršija – Ilidža saobraćaju svakih pet minuta. Standard: Električno grijanje na konvektore. Vanjska PVC stolarija. Unutrašnja stolarija drvena. Parket u sobama. Keramičke pločice u kupatilu, toaletu i kuhinji. Blindo vrata. Klima. Interfon. Automatski osigurači. Uslovi: Minimalno trajanje zakupa 1 godina Minimalan depozit u visini jedne mjesečne kirije TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo Trnovska br. 1, Kovačići 71000 Sarajevo ID: 4202321960002 Broj u registru posrednika: 37/2023 Broj ugovora o posredovanju: TIM 066i/2023 Ime i broj licence agenta: Đurđina Miškić, 01-01.1-247/23

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 519466

αναφοράς:

Agency ref id: 934