

Vir, trosoban apartman u centru, 350 m od plaže, Vir, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Predrag Dilenardo-Zamlić
 Όνομα: Predrag
 Επώνυμο: Dilenardo-Zamlić
 Όνομα: Opatija nekretnine
 Εταιρίας:
 Service Type: Selling and renting
 Πρόσθετο: predrag@opatijanekretnine.info
 Ηλεκτρονικό
 Ταχυδρομείο:
 Ιστοχώρος: <http://www.opatijanekretnine.hr>
 Χώρα: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 Ταχυδρομικός 51410
 Κώδικας:
 Διεύθυνση: Maršala Tita 88/1
 Mobile: +385(0)92 28 46 230
 Phone: +385(0)51 277-401
 Σχετικά με
 εμάς: Agencija OPATIJA
 NEKRETNINE licencirana je
 agencija za promet nekretnina
 koja posluje u sklopu grupe
 OPATIJA NEKRETNINE, koju
 čine dvije licencirane agencije
 za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
 j.d.o.o. OPATIJA
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 88/1
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 75
 RIJEKA NEKRETNINE
 j.d.o.o. RIJEKA
 poslovnica Rijeka nekretnine
 Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
 licencirane agencije posluju
 temeljem rješenja nadležnog
 Ministarstva gospodarstva te
 upisa u registru posrednika u

prometu nekretnina pri HGK, te
 su osigurane od rizika pri
 osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
 d.d.

Članice grupe OPATIJA
 NEKRETNINE su potpisnice
 kodeksa etike u poslovanju
 posrednika u prometu
 nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
 vodećih grupacija na području
 poslovanja nekretninama na
 području cijele RH. Svoje
 usluge trudimo se pružati po
 najvišim standardima u
 posredovanju prometom
 nekretnina te posebnu pažnju
 poklanjamo svakom klijentu
 bez obzira na obim potrebne
 usluge.

U sklopu agencije posluju
 osobe s položenim stručnim
 ispitom za agenta posredovanja
 u prometu nekretnina pri
 Hrvatskoj Gospodarskoj
 komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
 nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
 potrebne dokumentacije za
 sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
 knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
 kupoprodaje nekretnine od

strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Vir, trosoban apartman u centru, 350 m od plaže
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	64 m ²
Όροφος:	1
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Μέγεθος Κήπος:	15 m ²
Τιμή:	219,945.00 €
Δημοσιεύτηκε:	01.11.2023

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
------------	-----

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vir
Περιοχή Πόλη:	Vir
Poštanski broj:	23234



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
 στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Vir, trosoban apartman u centru otoka, 350 m od plaže Dvije stamabene jedinice za prodaju sa apartmanima. Novogradnja, modernijeg dizajna i vrlo dobre kvalitete, na udaljenosti od samo 350 m od predivne plaže otoka. Apartman S4 nalazi se na prvom katu sa stambenom površinom od 64.65 m² i sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, dvije spavaće sobe, praonice i balkona. Privatni vrt apartmana iznosi ukupno bruto površinu 15,00 m². Apartmanu pripadaju dva parkirna mjesta. Priključci na gradski vodovod i kanalizaciju. Planirani rok završetka radova do sezone 2024 godine. Prodajna cijena: 219.945 € plus 3.75% agencijske naknade (s PDV-om) Daljnja svojstva možete pronaći ovdje: <https://mydalmacia.de/> Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce! Posjeti u okviru objekta mogući su u bilo kojem trenutku! Pomoć sa službenim kanalima! Otkup prerade i podrške na njemačkom i hrvatskom jeziku! Razgledavanje nekretnine moguće je samo potpisivanjem ugovora o posredovanju radi zaštite vlasnika od posjeta neregistriranih osoba i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 2302-10331

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 520507
 αναφοράς:
 Agency ref id: 2302-10331