

Istra, Pula, Šišansko naselje, kuća sa 3 stana, ukupno 220m2, garaža, centralno, parking!!, Pula, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Sandra Kralj
 Όνομα: Sandra
 Επώνυμο: Kralj
 Όνομα: Impensa doo
 Εταιρίας:
 Service Type: Selling and renting
 Πρόσθετο: info@terram-nekretnine.com
 Ηλεκτρονικό
 Ταχυδρομείο:
 Ιστοχώρος: https://www.terram-nekretnine.com
 Χώρα: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 City area: Valdebek
 Ταχυδρομικός 52100
 Κώδικας:
 Διεύθυνση: Mihovilovićeva 3
 Mobile: +385994361600
 Phone: +385911505505
 Σχετικά με εμάς: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima

koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjeta za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
 181/2022

Reg No.:
 Πολιτική
 Προστασίας
 Προσωπικών
 Δεδομένων:

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:

Istra, Pula, Šišansko naselje, kuća sa 3 stana, ukupno 220m2, garaža, centralno,

Ιδιοκτησία για:	parking!!
Τύπος Σπίτι:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	σε ακολουθία
Μέγεθος Πάρκινγκ:	220 m ²
Υποδωμάτια:	70 m ²
Μπάνια:	8
Τιμή:	4
Δημοσιεύτηκε:	369,000.00 €
	27.09.2023

Κατάσταση

Κατάσταση:	Συντηρείται
Χτίστηκε:	2000

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	
Poštanski broj:	52100

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Ενεργή τηλεφωνική γραμμή, Κλιματιστικό, Τηλέφωνο Εγκατάσταση, Αέριο, Απόβλητα
Ενεργειακής απόδοσης:	Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Pula, Šišansko naselje, obiteljska kuća sa tri funkcionalne stambene jedinice. U prizemlju se nalaze dva odvojena stana od kojih je svaki veličine 48m², a sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, spavaće sobe, kupatila, terase i dijela dvorišta. Na prvom katu je stan veličine 120m² koji se sastoji od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe od kojih je jedna sa vlastitim

kupatilom, prostranog dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, kupatila i dvije terase. U prizemlju se nalazi funkcionalna ljetna kuhinja i uređeno dvorište 70m2. U prizemlju kuće još se nalazi garaža za dva automobila. Na cijeloj kući zamijenjena je PVC stolarija. Svaka jedinica ima svoje klima uređaje dok je grijanje na gradski plin, radijatori u svim prostorijama. Useljivo!! Vlasništvo čisto!! Šifra objekta: K-110 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 520632

αναφοράς:

Agency ref id: K-110

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (99) 436-1600

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: