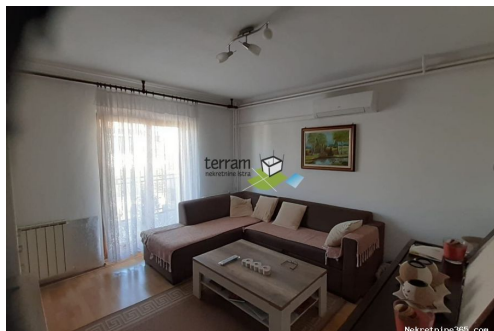


Istra, Pula, Šijana prodaje se samostojeća kuća 130m2, Pula, Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Sandra Kralj  
Όνομα: Sandra  
Επώνυμο: Kralj  
Όνομα: Impensa doo  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο: info@terram-nekretnine.com  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://www.terram-nekretnine.com>  
Χώρα: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
City area: Valdebek  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 52100  
Διεύθυνση: Mihovilovićeva 3  
Mobile: +385994361600  
Phone: +385911505505  
Σχετικά με εμάς:

Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team  
181/2022

Reg No.:  
Πολιτική  
Προστασίας  
Προσωπικών  
Δεδομένων:

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος: Istra, Pula, Šijana prodaje se samostojeća kuća 130m2  
Ιδιοκτησία για: Πώληση

Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	130 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	30 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	250,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	27.09.2023

## Κατάσταση

Κατάσταση:	Πρόσφατα προσαρμολεί
------------	----------------------

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Šijana
Poštanski broj:	52100

## Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Κλιματιστικό, Αέριο, ADSL
Ενεργειακής απόδοσης:	Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	1
------------------------------	---

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Pula, Šijana, prodaje se samostojeća kuća koja se sastoji od visokog prizemlja i prvoga kata ukupne kvadrature 130m<sup>2</sup>. Visoko prizemlje se sastoji od terase, hodnika, dnevnog boravka, kuhinja s blagovaonicom te kupaonice dok se prvi kat sastoji od tri spavaće sobe od kojih jedna ima terasu te kupaonice. Kuća je opremljena i kao takva se prodaje. Kuća ima okućnicu koja služi kao parking. Čisto vlasništvo Šifra objekta: K-116 Energetska klasa: U izradi \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju

o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\* \*\*Kupac plaća  
agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 520643

αναφοράς:

Agency ref id: K-116

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (91) 150-5505

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: