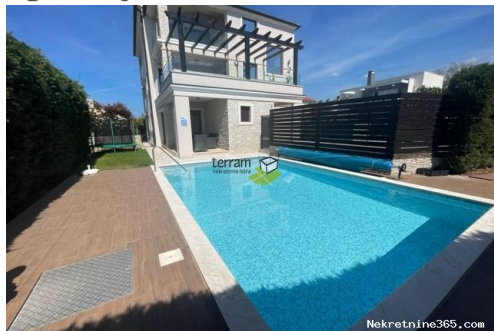


Istra, Fažana, villa sa poglednom na more, 310m2, bazen, namješteno!!

#prodaja, Fažana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Sandra Kralj

Όνομα: Sandra

Επώνυμο: Kralj

Όνομα Impensa doo

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Πρόσθετο info@terram-nekretnine.com

Ηλεκτρονικό

Ταχυδρομείο:

Ιστοχώρος: <https://www.terram-nekretnine.com>

Χώρα: Croatia

Region: Istarska županija

City: Pula

City area: Valdebek

Ταχυδρομικός 52100

Κώδικας:

Διεύθυνση: Mihovilovićeva 3

Mobile: +385994361600

Phone: +385911505505

Σχετικά με
εμάς: Terram nekretnine Istra je
tvrtka koja se bavi
posredovanjem u prometu
nekretnina sa dugogodišnjim
iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku
uslugu za posredovanju u
kupnji i prodaji nekretnina na
području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji
nekretnina, prezentiramo
nekretnine na internetu i u
medijima, organiziramo
razglede za potencijalne kupce,
savjetujemo Vas o najboljoj
praksi i uvjetima za
kupoprodaju nekretnina te Vas
po potrebi povezujemo s
odgovarajućim stručnjacima

koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Πολιτική
Προστασίας
Προσωπικών
Δεδομένων:

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:

Istra, Fažana, villa sa poglednom na more, 310m2, bazen, namješteno!! #prodaja

Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	310 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	750 m ²
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,450,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	27.09.2023

Κατάσταση

Κατάσταση:	Συντηρείται
Χτίστηκε:	2020

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Fažana
Περιοχή Πόλη:	Fažana
Poštanski broj:	52100

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Κλιματιστικό, Απόβλητα
Ενεργειακής απόδοσης:	A+



Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	6
------------------------------	---

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Fažana, prodaje se samostojeća kuća na mirnoj lokaciji s privatnim bazenom i šest parkirnih mjesta. Kuća je smještena na parceli površine 750 m², te se sastoji od prizemlja i 2 kata, ukupne površine 310 m². Na prizemnoj etaži nalazi se po dvosobni stan (2S+DB), koji čine po 2 spavaće sobe, kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, kupaonica, te terasa s izlazom na bazen. S gornjih etaža pruža se pogled na more. Na gornjim etažama nalazi se po jedan trosobni stan, s terasama i

pogledom na more. Kuća je potpuno opremljena i namještena te se kao takva prodaje. Okućnica je ograđena i uređena s osiguranim parkirnim mjestima. Nekretnina je u urednom stanju bez potrebe za daljnjim većim ulaganjem. Ukoliko se nekretnina kupuje na PRAVNU OSOBU cijena se umanjuje za pdv. Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + pdv. Uredno vlasništvo 1/1. #PRODAJA Šifra objekta: K-181 Energetska klasa: A+
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 520884
αναφοράς:
Agency ref id: K-181
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (99) 436-1600
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: