

Istra, Valbandon, novogradnja 68,47m², 2SS+DB, prodaja, Fažana, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Sandra Kralj
Όνομα: Sandra
Επώνυμο: Kralj
Όνομα: Impensa doo
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο: info@terram-nekretnine.com
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <https://www.terram-nekretnine.com>
Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Ταχυδρομικός Κώδικας: 52100
Διεύθυνση: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Σχετικά με εμάς: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima

koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Πολιτική
Προστασίας
Προσωπικών
Δεδομένων:

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:

Istra, Valbandon, novogradnja 68,47m2, 2SS+DB, prodaja

Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	68.47 m ²
Όροφος:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	205,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	27.09.2023

Orientation

Προσανατολισμός:	Ανατολή, Δύση
------------------	---------------

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Κατάσταση:	Υπο ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Fažana
Roštanski broj:	52100

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Κλιματιστικό, Απόβλητα
Ενεργειακής απόδοσης:	Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Αριθμός χώρων	1
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Valbandon prodaje se novi stan u započetoj gradnji na drugom katu stambene zgrade. Sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, terase, kupaonice i parkirnog mjesta. Grijanje na klima uređaj u kupaonici podno električno grijanje. Kupac može kupiti extra

parkirno mjesto. Lijepa i mirna lokacija udaljena od plaže za kupanje 1,5km, a od centra Fažane 2,5km. Planirani završetak radova lipanj 2024 godine. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina od 3%. Čisto vlasništvo. Šifra objekta: S-536
Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 520902
αναφοράς:
Agency ref id: S-536
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (91) 150-5505
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: