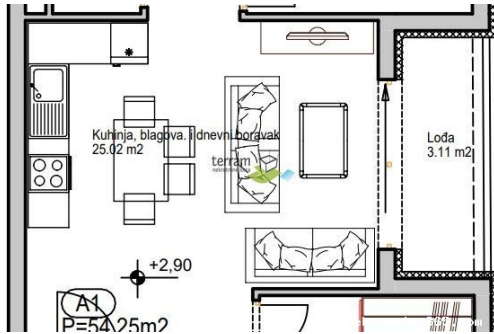


Istra, Pula, Centar stan 54,25m2, novogradnja #prodaja, Pula, Διαμέρισμα**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Sandra Kralj

Όνομα: Sandra

Επώνυμο: Kralj

Όνομα Impensa doo

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Πρόσθετο info@terram-nekretnine.com

Ηλεκτρονικό

Ταχυδρομείο:

Ιστοχώρος: <https://www.terram-nekretnine.com>

Χώρα: Croatia

Region: Istarska županija

City: Pula

City area: Valdebek

Ταχυδρομικός 52100

Κώδικας:

Διεύθυνση: Mihovilovićeva 3

Mobile: +385994361600

Phone: +385911505505

Σχετικά με
εμάς: Terram nekretnine Istra je
tvrtka koja se bavi
posredovanjem u prometu
nekretnina sa dugogodišnjim
iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku
uslugu za posredovanju u
kupnji i prodaji nekretnina na
području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji
nekretnina, prezentiramo
nekretnine na internetu i u
medijima, organiziramo
razglede za potencijalne kupce,
savjetujemo Vas o najboljoj
praksi i uvjetima za
kupoprodaju nekretnina te Vas
po potrebi povezujemo s
odgovarajućim stručnjacima
koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Πολιτική
Προστασίας
Προσωπικών
Δεδομένων:

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Istra, Pula, Centar stan 54,25m2, novogradnja #prodaja
Ιδιοκτησία για: Πώληση

Τετραγωνικά Πόδια:	54.25 m ²
Όροφος:	1
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	190,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	27.09.2023

Orientation

Προσανατολισμός:	Ανατολή, Δύση
------------------	---------------

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Κατάσταση:	Συντηρείται

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Centar
Roštanski broj:	52100

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Κλιματιστικό, Απόβλητα
Ανελκυστήρας:	όχι
Ενεργειακής απόδοσης:	Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	1
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Pula, Centar prodaje se stan na prvom katu stambene zgrade oznake A1. Sastoji se od kuhinje, blagavaonice, dnevnog boravka, ostave, hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe i lođe. Ova zgrada s odličnom lokacijom ima ukupno 15

stambenih jedinica. Veličine stanova se kreću između 28m² i 55 m². U prizemlju zgrade se nalazi ostava veličine 12,5 m² koja je obavezna uz nadoplatu od 22.000 eura. Te dvije vrste parkirnih mjesta. Polunatkriveno vanjsko parkirno mjesto veličine 12,5 m² cijena 14.000 eura. Natkriveno parkirno mjesto veličine 15 m², cijena 22.000 eura. Planirani završetak gradnje je u rujnu 2024. godine. Čisto vlasništvo. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. #prodaja Šifra objekta: S-606 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina. ** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 521014
αναφοράς:
Agency ref id: S-606
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (91) 150-5505
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: