

Istra, Štinjan, stan na prvom katu, 57,41m², 2SS+DB, 600m od mora, LIFT, NOVO!! #prodaja, Pula, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Sandra Kralj

Όνομα: Sandra

Επώνυμο: Kralj

Όνομα Impensa doo

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Πρόσθετο info@terram-nekretnine.com

Ηλεκτρονικό

Ταχυδρομείο:

Ιστοχώρος: <https://www.terram-nekretnine.com>

Χώρα: Croatia

Region: Istarska županija

City: Pula

City area: Valdebek

Ταχυδρομικός 52100

Κώδικας:

Διεύθυνση: Mihovilovićeva 3

Mobile: +385994361600

Phone: +385911505505

Σχετικά με
εμάς: Terram nekretnine Istra je
tvrtka koja se bavi
posredovanjem u prometu
nekretnina sa dugogodišnjim
iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku
uslugu za posredovanju u
kupnji i prodaji nekretnina na
području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji
nekretnina, prezentiramo
nekretnine na internetu i u
medijima, organiziramo
razglede za potencijalne kupce,
savjetujemo Vas o najboljoj
praksi i uvjetima za
kupoprodaju nekretnina te Vas
po potrebi povezujemo s
odgovarajućim stručnjacima

koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Πολιτική
Προστασίας
Προσωπικών
Δεδομένων:

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:

Istra, Štinjan, stan na prvom katu, 57,41m2, 2SS+DB, 600m od mora, LIFT,

| | |
|--------------------|----------------------|
| | NOVO!! #prodaja |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 57.41 m ² |
| Όροφος: | 1 |
| Υπνοδωμάτια: | 3 |
| Μπάνια: | 1 |
| Τιμή: | 200,900.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 27.09.2023 |

Orientation

| | |
|------------------|---------------|
| Προσανατολισμός: | Ανατολή, Δύση |
|------------------|---------------|

Κατάσταση

| | |
|------------|---------------|
| Νεόκτιστα: | όχι |
| Κατάσταση: | Υπο ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ |

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Pula |
| Περιοχή Πόλη: | Štinjan |
| Roštanski broj: | 52100 |

Άδειες

| | |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό | όχι |
| ιδιοκτησίας: | |

Πρόσθετες πληροφορίες

| | |
|-----------------------|-------------------------------|
| Υποδομή: | Νερό, Κλιματιστικό, Απόβλητα |
| Ανελκυστήρας: | όχι |
| Ενεργειακής απόδοσης: | Στο πλαίσιο της προετοιμασίας |



Στάθμευση

| | |
|---------------|---|
| Αριθμός χώρων | 1 |
| στάθμευσης: | |

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Štinjan, prodaje se stan na prvom katu stambene zgrade sa dvije spavaće sobe, dnevnim boravkom, kupatilom, terasom, ukupne kvadrature 57,41m2 koji se

nalazi na 600m udaljenosti od uređenih plaža. Stan je opremljen podnim grijanjem, električnim podizačima roletna, komarnicima te vlastitim parking mjestom. Odlična gradnja!! NOVO!!! Kupac prilikom kupnje na plaća porez na promet nekretninama od 3%. Rok završetka gradnje 09/2024. #PRODAJA Šifra objekta: S-644 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 521060

αναφοράς:

Agency ref id: S-644

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (91) 150-5505

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: