

ISTRA, VODNJAN - Kvalitetna obiteljska prizemnica nadomak plaža i grada Rovinja, Vodnjan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, VODNJAN - Kvalitetna obiteljska prizemnica nadomak plaža i grada Rovinja
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	150 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	309 m ²
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	499,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	02.07.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Istarska županija
Πόλη:	Vodnjan
Roštanski broj:	52215

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B

Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης: 3

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, BARBARIGA - Kvalitetna i topla obiteljska prizemna vila nadomak plaža i gradova poput Rovinja i Pule Vila koja spaja tradicionalni istarski stil sa svim blagodatima modernog stanovanja udaljena je svega 700 metara od prve prirodne kamenite plaže. Smještena u mirnome okruženju obiteljskih kuća. INFORMACIJE O VILI; Opremljena je s tri udobne i tople spavaće sobe, zatim i tri prostrane kupaonice. Zsigurno će Vas očarati svijetao i prostran dnevni boravak idealan za druženja s obitelji i prijateljima, prostrana blagovaonica, te potpuno opremljena kuhinja s modernom aparaturom u kojoj možete pripremati najukusnije delicije. Iz dnevnog boravka proteže se izlazi se na prekrasnu vanjsku natkrivenu terasu i vrt, gdje ćete sigurno provoditi vrijeme odmarajući uz čašu najdražeg vina ili jutarnje kave. U vanjskom dijelu vile nalazi se komotan bazen od 24 m2 s grijanom vodom i sunčalište. Za dodatan luksuz pobrinula se moderna sauna i Jacuzzi koji se također nalaze u vanjskom dijelu vile, a poseban ugođaj stvara se noću uz pametno osmišljeno osvjetljenje. Stol za stolni tenis koji se nalazi u prostranom vrtu punoga domaćeg bilja i zelenila pobrinut će se da vam ni u jednom trenutku ne bude dosadno dok se u sklopu vile nalazi se i malo dječje igralište. Vila je u potpunosti klimatizirana te posjeduje vlastiti privatni parking za 3 automobila, prodaje se u potpunosti namještena kako je vidljivo i na slikama. LOKACIJA: Smještena u malom turističkom mjestu Barbariga, na zapadnom dijelu istarskog poluotoka, svega na pola puta između romantičnog grada Rovinja (15 minuta vožnje) i nezaobilaznog grada Pule (20 minuta vožnje). Okružena maslinicima i netaknutom prirodom. Male, skrivene, prirodne plaže koje oplakuje čista voda izazivaju osjećaj slobode, privatnosti i intimnosti udaljene su svega 700m od vile. Možete plivati u moru ili se zaputiti na izlet kako bi otkrili okruženje. Napravite piknik u okolnim istarskim selima, ili krstarite Jadranskim morem. Za sve dodatne informacije slobodno nas kontaktirajte! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24489

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 521077

αναφοράς:

Agency ref id: 24489