

## Medulin, MODERNA NOVOGRADNJA, dvosoban stan na I. katu 80,23 m2, Medulin, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dragan Šekerija  
Ηλεκτρονικό info@mp-nekretnine.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Dragan  
Επώνυμο: Šekerija  
Όνομα MARKO POLO  
Εταιρίας: NEKRETNINE  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο info@mp-nekretnine.hr  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Χώρα: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
Ταχυδρομικός 52203  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
Σχετικά με Marko Polo Nekretnine je  
εμάς: lokalna, obiteljska agencija,  
licencirana i osigurana, i za Vas  
posredujemo pri kupnji ili  
prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam  
vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Medulin, MODERNA NOVOGRADNJA, dvosoban stan na I. katu 80,23 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	80.23 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	459,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.09.2023

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 2023

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι



### Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Απόβλητα, Ηλεκτρισμός  
Ενεργειακής απόδοσης: A+

### Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κλιματιστικό

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: POŠESI - POGLED NA MORE!!! Na ekskluzivnoj lokaciji u Medulinu, samo 100 m od mora i plaže, u ponudi imamo novi projekt u dvije stambene zgrade sa po 8 modernih stanova. Stanovi su raspoređeni kroz prizemlje, prvi i drugi kat. Riječ je o novogradnji zatvorenog tipa vrhunske kvalitete s vrhunskim građevinskim materijalima, liftom, panoramskim ostakljenjem. Stambena površina stanova iznosi od 43 m<sup>2</sup> - 90 m<sup>2</sup>. Na prodaju je stan oznake N4 na I.katu zgrade „br.43“ ( prvi red od mora ) površine 80,23 m<sup>2</sup>. Sastoji se od : hodnika, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinje+dnevnog boravka+blagovaone, balkona i terase sa pogledom na more. Postoji mogućnost kupnje parkirnog mjesta za svaki stan i spremišta od cca 20 m<sup>2</sup> brutto, za svaku jedinicu u podrumu. Stan se prodaje po principu "ključ u ruke" s ugrađenim aluminijskim prozorima s električnim roletama, protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, podnim grijanjem, klimom, parketima u spavaćim sobama, postavljenom keramikom većeg formata te sanitarnim elementima HANSGROHE. Predviđeni rok za završetak je 12/2023. godine. Plaćanje ide po fazama gradnje! REZERVACIJE ZAPRIMAMO! Više informacija : info@mp-nekretnine.hr ili +385 95 2777 177

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 521361  
αναφοράς:  
Agency ref id: 559  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 2777 177  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: