

KOSTRENA, RIJEKA - obiteljska vila s bazenom i dva stana, Kostrena, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	KOSTRENA, RIJEKA - obiteljska vila s bazenom i dva stana
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	450 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	747 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	3
Τιμή:	1,550,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.07.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kostrena
Περιοχή Πόλη:	Kostrena Sveta Lucija
Poštanski broj:	51221



Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	
Κλειστή θέση	όχι
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: KOSTRENA, RIJEKA - obiteljska vila s bazenom, dva stana i panoramskim pogledom Ova izvanredna kuća smještena je na mirnoj lokaciji u prekrasnoj Kostreni, udaljenoj samo 400 metara zračne linije od obale. Ističe se svojom iznimnom kvalitetom, udobnošću i sigurnošću. Kuća se sastoji od dvije stambene jedinice, svaka sa svojom moderno opremljenom kuhinjom, prostranim dnevnim prostorom i udobnim spavaćim sobama. Ovo je idealno rješenje za obitelji koje žele dijeliti zajednički prostor, ali istovremeno zadržati svoju privatnost. U dvorištu ove kuće nalazi se prekrasan bazen okružen bujnim vrtom, pružajući savršeno mjesto za opuštanje i zabavu. Solarni paneli i dizalice topline osiguravaju

energetsku učinkovitost, dok kamin u dnevnom boravku dodaje toplinu i udobnost. Kuća je opremljena modernim alarmnim sustavom. Privatnost je zajamčena, omogućujući vam potpuno opuštanje i uživanje u vlastitom domu. Ova kuća nudi luksuz, udobnost i sigurnost - savršenu kombinaciju za visokokvalitetan način života. Kostrena je malo obalno naselje smješteno na obali Kvarnerskog zaljeva u blizini grada Rijeke. Ovo idilično mjesto ima izvanrednu prometnu povezanost, što ga čini izvrsnim odredištem za one koji traže spoj prirode i praktičnosti. Njezina obala pruža priliku za plivanje, jedrenje i ribolov. Kostrena je također poznata po svojoj obalnoj šetnici koja naprosto poziva na opuštajuće šetnje uz more. Ovo je mjesto gdje se možete opustiti u prirodnom okruženju, istražiti različite aktivnosti na otvorenom i uživati u jedinstvenoj atmosferi obalnog života. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupoprimci, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj/ zakupoprimac je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju/ zakupoprimacu - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). ID KOD AGENCIJE: 23892

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 521633

αναφοράς:

Agency ref id: 23892