

VODICE, novo, moderne kuće u nizu, dvorište, mirna lokacija, S3, Vodice,Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Fidius Broker
Ηλεκτρονικό info@fidiusbroker.hr/
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Fidius
Επώνυμο: Broker
Όνομα: Fidius Broker 2
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <http://fidiusbroker.hr/>
Χώρα: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Ταχυδρομικός 22211
Κώδικας:
Διεύθυνση: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Σχετικά με εμάς: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	VODICE, novo, moderne kuće u nizu, dvorište, mirna lokacija, S3
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	110 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	312,500.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.07.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodice
Περιοχή Πόλη:	Vodice
Poštanski broj:	22211



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2
------------------------------	---

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: VODICE - Novi projekt, četiri moderne dvoetažne kuće u nizu na mirnoj lokaciji, udaljene 800 m od mora! Na proljeće 2024. godine kreće izgradnja novog objekta sa ukupno četiri stambene jedinice. Sastojati će se od prizemlja s dvorištem / vrtom i kata. Jedna od najvećih prednosti ovog objekta je dvoetažni raspored koji pruža veću privatnost i više prostora za život. Dodatna prednost je i privatno dvorište / vrt koje će svaka kuća imati, te po dva parking mjesta. Objekti modernog izgleda graditi će se kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje i biti će opremljeni: stiropor fasada, PVC stolarija, električne rolete s komanicima, klimatizirane prostorije, kvalitetan laminat u spavaćim sobama i dnevnom boravku, keramičke pločice u kupaonici, električno podno grijanje u kupaonici, staklena ograda na lođama. Planirani završetak radova i useljenje - ljeto 2025.godine. Kuća S3 sastoji od dvije etaže (prizemlje i kat) te dvorišta ukupne površine 60 m² + parking površine 25 m². U prizemlju se nalazi natkriveni ulaz,

spremište, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom s izlazom na natkrivenu terasu. Unutarnje stubište vodi na kat gdje se nalazi hodnik, tri spavaće sobe, kupaonica i lođa. Ukupna netto stambena površina iznosi 99,43 m². Cijena: 312.500 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU Kuća S1 sastoji od dvije etaže (prizemlje i kat) te dvorišta ukupne površine 107 m² + parking površine 25 m². U prizemlju se nalazi natkriveni ulaz, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom s izlazom na natkrivenu terasu. Unutarnje stubište vodi na kat gdje se nalazi hodnik, tri spavaće sobe i kupaonica. Ukupna netto stambena površina iznosi 89,39 m². Cijena: 312.500 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Kuća S2 sastoji od dvije etaže (prizemlje i kat) te dvorišta ukupne površine 53 m² + parking površine 25 m². U prizemlju se nalazi natkriveni ulaz, spremište, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom s izlazom na natkrivenu terasu. Unutarnje stubište vodi na kat gdje se nalazi hodnik, tri spavaće sobe, kupaonica i lođa. Ukupna netto stambena površina iznosi 99,68 m². Cijena: 295.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Kuća S4 - REZERVIRANO Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-136-S3

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 522271

αναφοράς:

Agency ref id: H-136-S3