

Crikvenica, luksuzni penthouse u novogradnji, Crikvenica, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Predrag Dilenardo-Zamlić
Όνομα: Predrag
Επώνυμο: Dilenardo-Zamlić
Όνομα: Opatija nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο predrag@opatijanekretnine.info
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Ταχυδρομικός 51410
Κώδικας:
Διεύθυνση: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Σχετικά με
εμάς:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u

prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od

strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Crikvenica, luksuzni penthouse u novogradnji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	115 m ²
Όροφος:	3
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	415,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	01.11.2023

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Crikvenica
Περιοχή Πόλη:	Dramalj
Roštanski broj:	51260



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 1

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na odličnoj lokaciji u Dramlju prodajemo luksuzni penthouse udaljen od mora 200 metara. Stan se nalazi na trećem katu vile, dvosoban je komforni te ima zapanjujući pogled na more i okolicu. Trenutno je u fazi izgradnje čiji se završetak predviđa za 07/2024. godine. Zgrada se gradi visoko kvalitetnim materijalima , luksuzno opremljenim, dizalica topline za svaki stan posebno sa podnim grijanjem i podnim hlađenjem, pripremom tople vode niska potrošnja struje ljeti za hlađenje i zimi za grijanje. Instalacije se rade isključivo sa njemačkim proizvođačima. Stolarija na zgradi je aluminijska sa troslojnim izo staklima, električnim roletama na daljinsko upravljanje. Objekt se nalazi u slijepoj ulici , a iza objekta je zeleni pojas (zabrana gradnje). Sve spavaće sobe usmjerene su prema zelenom pojasu..tišina i mir su zagwarantirani. Natkriveno parkirno mjesto sa pripremom za auto punjače za električna vozila. Navedena cijena je trenutno aktualna u fazi radova "roh bau" nakon čega se u daljnjim fazama korigira na više. ID KOD AGENCIJE: 870-10390

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός
αναφοράς: 522430

Agency ref id: 870-10390