

MATULJI, RUKAVAC - Atraktivna kuća s pogledom na more!, Matulji, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	MATULJI, RUKAVAC - Atraktivna kuća s pogledom na more!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	400 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	700 m ²
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	4
Τιμή:	650,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	12.11.2024

Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2021

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Matulji
Περιοχή Πόλη:	Rukavac
Poštanski broj:	51211

Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι



Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 4

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: MATULJI, RUKAVAC - Atraktivna kuća s pogledom na more! Posredujemo u prodaji vrlo atraktivne kuće u Rukavcu u općini Matulji. Kuća se nalazi na brijegu s prekrasnim pogledom na more i grad Rijeku. Izgrađena je 80ih godina, a posljednja renovacija je bila 2021. godine. Sveukupne površine od 400 m2 nalazi se na prostranoj parceli koja ima mnoštvo potencijala za garažu ili bazen. Kuća se sastoji od: - prostranog poslovnog prostora i konobe/drvarnice u podrumu (mogućnost za saunu i teretanu uz budući bazen) - u prizemlju (s južne strane razina 2. kata) se nalaze dva identična jednosobna apartmana, svaki s 25 m2 terase! - na 1. katu i potkrovlju se nalazi predivan dvoetažni apartman s dnevnim boravkom, kuhinjom, tri spavaće sobe, dva kupatila, prostor za druženje, ostava i velika terasa s pogledom na more! Dva manja apartmana se koriste u svrhe turističkog najma. Krov i fasada održavani i uredni. Unutar okućnice spadaju: - sjenica s prekrasnim drvenim stolom i stolicama - roštilj - vanjski tuš - prilazni put obložen tlakavcima za parking - vrt Kao što je navedeno u oglasu u slučaju izgradnje bazena zbog položaja kuće na kaskade, privatnost i zeleno okruženje bi podsjećalo na tropske zemlje. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
24681

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός
αναφοράς: 522467

Agency ref id: 24681

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 98 13 77 003

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: