

Tar-Vabriga, stan u novogradnji 2S+DB od 98 m2 sa pripadajućom krovnom terasom, Tar-Vabriga, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan
Ηλεκτρονικό dejan@real-nekretnine.com
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Dejan
Επώνυμο: Šijan
Όνομα Real nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling
Πρόσθετο info@real-nekretnine.com
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <http://www.real-nekretnine.com>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Ταχυδρομικός 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Σχετικά με Tvrtnka REAL nekretnine d.o.o.,
εμάς: ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao

najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Tar-Vabriga, stan u novogradnji 2S+DB od 98 m2 sa pripadajućom krovnom terasom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	98 m ²
Όροφος:	3
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Περιοχή μπαλκόνι:	16 m ²
Βεράντα:	79 m ²
Τιμή:	422,500.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.06.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Tar-Vabriga
Poštanski broj:	52440

Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας:	όχι
Ενεργειακής απόδοσης:	Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	1
στάθμευσης:	
Κλειστή θέση	όχι
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: TAR-VABRIGA, stan u kvalitetnoj novogradnji sa predviđenim završetkom radova u drugoj polovici 2024. godine, 2S+DB od ukupno 98,08 m² korisne površine. Sastoji se od dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom, hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice i natkrivene terase od 16,57 m² koja je u kvadraturi stana obračunata po koeficijentu 0,5. Neto kvadratura stana je 73,19 m². Pripada mu krovna terasa od 79 m², spremište od 3,84 m² i jedno parkirno mjesto od 12,5 m². Zgrada se radi kvalitetno od strane poznatog investitora te će stan biti će opremljen grijanjem i hlađenjem putem multi-split sistema na toplinsku pumpu (zrak-zrak), termo izolacijom od 10 cm, vrhunskom vanjskom i unutarnjom stolarijom i dr. Nekretnina vrijedna pažnje, udaljena 1500 metara od prvih plaža u blizini centra mjesta. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0579

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός	522760
αναφοράς:	
Agency ref id:	IST-0579
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	0916192051
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	