

Šišan, prostrana obiteljska kuća, na velikoj okućnici, Ližnjan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dragan Šekerija
Ηλεκτρονικό info@mp-nekretnine.hr
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Dragan
Επώνυμο: Šekerija
Όνομα MARKO POLO
Εταιρίας: NEKRETNINE
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο info@mp-nekretnine.hr
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <https://www.mp-nekretnine.hr>
Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Medulin
City area: Medulin
Ταχυδρομικός 52203
Κώδικας:
Διεύθυνση: Brajdine 39
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava
Phone: +385 98 420 363 - Dragan
Σχετικά με Marko Polo Nekretnine je
εμάς: lokalna, obiteljska agencija,
licencirana i osigurana, i za Vas
posredujemo pri kupnji ili
prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO

Obrt za turizam

vl. Dragan Šekerija

Brajdine 39, 52203 Medulin

OIB: 14058628214

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Šišan, prostrana obiteljska kuća, na velikoj okućnici
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	468 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	520 m ²
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	3
Τιμή:	510,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	06.10.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2003
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Ližnjan
Περιοχή Πόλη:	Šišan
Roštanski broj:	52204

Άδειες

πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	
Πιστοποιητικό ελέγχου:	όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Καλωδιακή τηλεόραση, Αέριο, Ηλεκτρισμός, Τηλέφωνο Εγκατάσταση
Ενεργειακής απόδοσης:	B



Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης:	Κεντρική θέρμανση (δικό του) το φυσικό αέριο, Κλιματιστικό
------------------	--

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Šišan - malo slikovito mjestašce, prepuno fenomena, smješteno 7 km istočno od Pule. Povijesna jezgra Šišana koju krasi arhitektonski elementi, nalazi se oko središnjeg trga. Uz još mnogobrojne znamenitosti u nizu, tu je još skulptura Šišanske legende, vojni kompleks Svetica, željezna konstrukcija - koja služi kao vidikovac, s koje se pruža pogled prema rtu Crna punta, preko otoka Cresa, Lošinja i Unija pa sve do rta Marlera. Upravo tu, u Šišanskom naselju, smjestila se odlično održavana kuća na parceli od 1035 m², od čega 520 m² čini uređena okućnica, koja je u potpunosti ograđena i sadrži dovoljno prostora za dodatan sadržaj, poput izgradnje privatnog bazena i sličnog. Kuća koja pruža priliku za udoban život u mirnom okruženju ili kao investicija za iznajmljivanje, pruža se kroz prizemlje i I. kat. PRIZEMLJE se sastoji od hodnika, prostranog dnevnog boravka i kuhinje s blagovaonom (koji su povezani sa natkrivenom terasom i popločanom okućnicom), 2 spavaće sobe, 1 dječje sobe i dvije kupaonice I. KAT se sastoji: hodnik, dnevni boravak+kuhinja+blagovaona s izlazom na zatvorenu terasu, 2 spavaće sobe, kupaonica Uz postavljeno centralno grijanje, kuća je opremljena sa 2 klima uređaja (u svakom stanu po jedna jedinica). U dvorištu kuće, nalazi se još jedan objekt površine 47 m², koji može poslužiti kao zaseban stan ili jedinica za iznajmljivanje (DB+kuhinja, spavaća soba i kupaonica, zatvorena terasa i velika vanjska terasa s prekrasnim pogledom na zelenilo). Tu je još i vrtna kućica, kako bi uz kamin i roštilj dodatno upotpunila oazu opuštanja i druženja s obitelji i prijateljima, koristeći prednosti mirnijeg života u prirodi. Parking za vozila osiguran uz dvorište kuće, na samom ulazu. Vlasništvo uredno, tereta nema! Za više informacija ili dogovor oko razgledavanja :
info@mp-nekretnine.hr ili +385 95 2777 177 Stojimo Vam na raspolaganju!

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 522907
αναφοράς:
Agency ref id: 569
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 2777 177
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: