

## RIJEKA, POTOK - odličan poslovni prostor s 10 parkirnih mjesta, Rijeka.

### Εμπορικά ακίνητα



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	RIJEKA, POTOK - odličan poslovni prostor s 10 parkirnih mjesta
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	230 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	10
Τιμή:	575,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.07.2024

### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2003

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Rijeka
Περιοχή Πόλη:	Potok
Poštanski broj:	51000



### Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης: 7

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: RIJEKA, POTOK - odličan poslovni prostor s 10 parkirnih mjesta Predstavljamo vam ovaj iznimno atraktivan poslovni prostor koji se nalazi u samom srcu grada te koji ima mogućnosti dizanja kata. Privlačna Lokacija: Smješten u širem centru grada s direktnim pristupom prometnici, što osigurava ne samo povoljan pristup već i iznimnu vidljivost. Svojom blizinom svim relevantnim ustanovama, gradskim službama i sadržajima, ovaj prostor postaje idealan za vaš poslovni uspjeh. Parkirna Mjesta: Posjeduje deset vlastitih parkirnih mjesta, što predstavlja neprocjenjivu prednost u urbanoj sredini, čime olakšava život kako vašim

posjetiteljima tako i zaposlenicima. Elegantna Uređenost: Ovaj prostor već dolazi s elegantnom ALU stolarijom, parketima i keramikom na podovima, pružajući osjećaj prostranosti. Visina stropa od 2,85 metara dodatno unosi dojam luksuza. Tehnička Oprema: Razvedena mrežna instalacija u svim uredima i protuprovalni alarm s dojavom na zaštitnu službu osiguravaju sigurnost i funkcionalnost vašeg poslovanja. Prilagodljivo Grijanje: Grijanje je jednostavno prilagodljivo putem klima uređaja ili gradskog plina, omogućavajući vam ekonomičnu i učinkovitu kontrolu. Raznolikost Prostora: Ovaj prostor obuhvaća pet ureda, konferencijsku salu, prozračan prijemni prostor s puno svjetla, server room, skladište, čajnu kuhinju i dva sanitarna čvora. Fleksibilnost kroz Dva Ulaza: S dva ulaza, omogućena je fleksibilnost u organizaciji prostora i lakši pristup za sve korisnike. Ne zaboravimo ultimativnu prednost - mogućnost nadogradnje još jedne etaže iste kvadrature, koja vam omogućuje budući rast vašeg poslovanja. Ovo je prilika koja se rijetko nudi. ID KOD AGENCIJE: 24802

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 523270  
αναφοράς:  
Agency ref id: 24802