

## Dvije kuće sa velikom okućnicom i bazenom-blizina mora!, Barban, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Bagi Immobilien
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Bagi Immobilien
Όνομα:	Bagi Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Διεύθυνση:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Σχετικά με εμάς:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Dvije kuće sa velikom okućnicom i bazenom-blizina mora!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	200 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1637 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	2
Τιμή:	480,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.11.2024

#### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2023

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Barban  
Περιοχή Πόλη: Barban  
Poštanski broj: 52207

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 7

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, okolica Barbana Prodajemo jako lijepo imanje udaljeno samo 1,5km od mora i uvale Blaz na 1637m2 zemljišta. Kuće se nalaze u mirnim dijelu naselja okruženo zelenilom. Tri objekta ukupne površine 200 m2 ,bazen u izgradnji dimenzija 8m x 4m. Sastoji se od kuće-površine 150 m2, gostinjske kućice 35 m2 i ostave 15 m2. Prizemlje kuće sastoji se od predvorja, velikog dnevnog boravka od 50m2, jednog manjeg dnevnog boravka sa kuhinjom, kamenom dijelu kuće koji je u fazi rekonstrukcije. Kat- koji se sastoji se od hodnika, 3 spavaće sobe i kupaone. Ispred kuće se nalazi bazen u izgradnji dimenzija 8m x 4m. Gostinjska kuće je ukupne površine 35 m2-hodnik, kuhinja sa boravkom, sobe i kupaone. Pored gostinjske kuće smještena je i ostava površine 15 m2. Cijena nekretnine je važeća za postojeće stanje te ne uključuje buduće građevinske zahvate osim dovršetka krovišta na kući. Mogućnost dovršetka o trošku budućeg vlasnika. Vlasništvo uredno. Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3401

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 523594  
Agency ref id: 3401  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: 0911509059