

Naselje Stross, diletacija C, stan C5, Slavonski Brod, Διαμέρισμα



STAMBENA ZGRADA STROSS 79 Ulica 2.2. Samostanjska 79, Slavonski Brod

Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Mario Brezičević
 Όνομα: Mario
 Επώνυμο: Brezičević
 Όνομα: Diva nekretnine
 Εταιρίας:
 Service Type: Selling and renting
 Ιστοχώρος: <http://www.diva-nekretnine.hr/>
 Χώρα: Croatia
 Region: Brodsko-posavska županija
 City: Slavonski Brod
 Ταχυδρομικός 35000
 Κώδικας:
 Διεύθυνση: Ulica Matije Gupca 10
 Mobile: +385 98 263 259
 Phone: +385 35 442 465
 Fax: +385 35 443 504
 Σχετικά με εμάς: Agencija DIVA je najstarija agencija za promet nekretninama na području Brodsko-posavske županije i sinonim za najbolje na području trgovanja nekretninama. Započela je sa radom početkom 1993.godine.

Naša najbolja reklama su naši zadovolji kupci i partneri.

Odлучili ste se za kupovinu nekretnine, tada je važno da izaberete najbolju agenciju koja će Vas provesti kroz složeni proces kupoprodaje. Kao što si bismo liječnika, stomatologa ili odvjetnika, isto je tako važno odabrati kvalitetnu agenciju za posredovanje u prometu nekretninama.

Agencija DIVA je specijalizirana agencija za posredovanje u prodaju i najmu

kuća, stanova, poslovnih
 prostora, zemljišta...Nudimo
 Vam stručno savjetovanje i
 vođenje procesa kupoprodaje
 nekretnine.

Licencirana smo agencija za
 posredovanje u prometu
 nekretnina prema Rješenju
 Ministarstva gospodarstva,
 upisana u Registar posrednika
 pri Hrvatskoj gospodarskoj
 Komori. KLASA:
 UP/I-330-01/14-01/152,
 URBROJ:
 526-05-01-01-01/2-14-4.

Cilj naše Agencije je postizanje
 najviše kvalitete usluge
 kupcima i prodavateljima
 nekretnina.

Angažirajući nas možete dobiti
 slijedeće usluge:

1. Cjelokupna usluga u
 posredovanju pri kupnji, prodaji
 i najmu svih vrsta nekretnina
2. Prikupljanje različite
 dokumentacije: uknjižba prava
 vlasništva, pravni odnosi,
 prijave poreza i oslobođenja
3. Legalizacija u suradnji s
 poslovnim partnerima
 geodetima i arhitektima
4. Ciljano marketinško
 oglašavanje nekretnina na
 hrvatskom i inozemnom tržištu
5. Savjeti pri odabiru
 financiranja nekretnine

Reg No.: 526-05-01-01-01/2-14-4

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Naselje Stross, diletacija C, stan C5
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	65.3575 m ²
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	130,715.00 €
Δημοσιεύτηκε:	11.10.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2024
Κατάσταση:	Πρόσφατα προσαρμολογείται

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Brodsko-posavska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Slavonski Brod
Τέταρτο:	Centar
Poštanski broj:	35000



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
-------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Απόβλητα, Ηλεκτρισμός
Ενεργειακής απόδοσης:	A+

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: NASELJE STROSS 70, DILETACIJA C, STAN C5 U tijeku izgradnje 3 stambene zgrade s liftom sa ukupno 31 stambenom jedinicom sa pripadajućim, parkirnim mjestima, ukupne katnosti prizemlje i 3 kata. Stambeno naselje imena Stross 70, nalazit će se u jednoj od glavnih ulica Slavonskog Broda, Strossmayerovoj ulici, ulici koja je u blizini svih najbitnijih sadržaja poterbnih jednoj obitelji (bolnica, gradska tržnica, osnovna škola, vrtić) Stanovi su prilagođeni modernim standarima, te pomno projektirani na način da se zadovolje potrebe ugodnog života te maksimalne iskorištenosti prostora. Zgrade će se sastojati od dvosobnih i trosobnih stanova raspoređenih od prizemlja do trećeg kata. Sve etaže u zgradi su povezane sa stubištem i dizalom, čije dimenzije osiguravaju nesmetano korištenje roditeljima s kolicima i osobama smanjene pokretljivosti. Stambeni objekt Stross 70 gradi se u skladu s hrvatskim zakonima o protupotresnoj gradnji te najsuvremenijim ekološkim standardima, ima najvišu energetska učinkovitost, izvrsnu izolaciju s kojom se jamči ostvarenje uštedu toplinske i električne energije, a time i niži režijski troškovi i dugoročna održivost. Uz svaki stan ide pripadajuće parkirno

mjesto, koje participira u kvadraturi sa 2.5 m2 Tehničke karakteristike: armirano betonska konstrukcija zidane pregrade vanjska stolarija PVC fasada 15 cm stiropor centralno grijanje- dizalice topline klima uređaj - sanitarije, grohe, laufen ili sl. keramika; izbor kupca između više modela i dimenzija LVT podovi protuprovalna vrata u stanove (sigurnosna brava) KUPAC NE PLAĆA POREZ NA NEKRETNINE TE NE PLAĆA AGENCIJSKU PROVIZIJU Početak radova 05/2024, završetak radova 15-18 mjeseci.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 523769

αναφοράς:

Agency ref id: 803

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 9378 387

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: