

## 2 STANA, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 22+36m2, GARS.+2.5sob, Trešnjevka - Sjever, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Starling  
Όνομα: Agencija  
Επώνυμο: Starling  
Όνομα: STARLING d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://www.starling.hr>  
Χώρα: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Ταχυδρομικός 10000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Σχετικά με εμάς: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim

svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	2 STANA, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 22+36m2, GARS.+2.5sob
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	58 m <sup>2</sup>
Όροφος:	13
Αριθμός Ορόφων:	16
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Περιοχή μπαλκόνι:	3 m <sup>2</sup>
Τιμή:	199,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	12.10.2023

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1973
Τελευταία ανακαίνιση:	2023

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb
Επαρχία:	
Πόλη:	Trešnjevka - Sjever
Poštanski broj:	10000



## Άδειες

πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας:	όχι
ασανσέρ εμπορευμάτων:	όχι
Ενεργειακής απόδοσης:	Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: 2 STANA, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 22+36 m2, GARS.+2.5 sob  
Prodaju se dva stana površine 22 m2 i 36 m2 na 13. katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 1970-ih godina, ima ukupno 17 katova te se nalazi nedaleko Doma sportova. Izvorni stan je kompletno adaptiran u 2 odvojene jedinice: Garsonijera te 2 i pol soban stan. Garsonijera se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom te kupaonicom Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, hodnika i balkona. Nekretnine se dokumentacijski i dalje vode kao jedan stan te se prodaju isključivo zajedno. 2023. godine izvršena je kompletna adaptacija stanova, postavljena PVC stolarija, nove instalacije, nove kupaonica i kuhinja. Nekretnine je iznimno svijetle te su pogledi fantastični. U neposrednoj blizini nalazi se tramvajska stanica, dućani, kafići, bazen, Dom sportova te svi ostali bitni sadržaji. Udaljenost od centra cca 15 min pješice. Orijehtacija: zapad - sjever Grijanje: toplana (kuhanje na struju) Visina stropa: 2,60 m Parking: javni parking (2. zona) Cijena: 199.000 eura ID KOD AGENCIJE: 4499

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός	523986
αναφοράς:	
Agency ref id:	4499