

## Kamena kuća sa bazenom u blizini mora, Peroj, Istra, Vodnjan, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	M&M Legal
Όνομα:	M&M
Επώνυμο:	Legal
Όνομα	M&M LEGAL
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	martina@mmlegal.hr
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	<a href="https://mmlegal.hr">https://mmlegal.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Ταχυδρομικός	52220
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Σχετικά με	MM Legal is a joint venture for
εμάς:	business and management
	consulting and an real estate
	agency.
	The activity includes:
	- public procurement
	(production of documentation
	for Clients and Bidders)
	- obtaining construction
	documentation (from defining
	the purpose of the land,
	drawing up technical
	documentation through
	authorized architects and
	surveyors, obtaining building
	documents, mediating in the
	selection of the most favorable
	construction contractor, finding
	the most favorable supervising
	engineer for construction work,
	to handing over the real estate
	to our clients)
	- mediation in real estate

transactions - buying and  
selling

Reg No.: 106/2021

## Στοιχεία καταχώρησης

**Κοινά**

Τίτλος:	Kamena kuća sa bazenom u blizini mora, Peroj, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	150 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	165 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	365,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	12.10.2023

**Τοποθεσία**

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodnjan
Περιοχή Πόλη:	Peroj
Poštanski broj:	52215

**Άδειες**

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

**Πρόσθετες πληροφορίες**

Ενεργειακής απόδοσης: C

**Περιγραφή**

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se kuća smještena u centru Peroja i oko 1 km udaljena od mora i lijepih perojskih plaža. Kuća je ukupne površine oko 150 m<sup>2</sup> te je podijeljena na dvije stambene jedinice, svaka sa svojim zasebnim ulazom. Prva stambena jedinica u potpunosti je obnovljena u autohtonom istarskom stilu te se sastoji od prizemlja koje se sastoji od hodnika, kupatila, kuhinje s blagovaonom i dnevnog boravka. Drvenim stepeništem dolazi se na prvi kat na kojem se nalazi jedna spavaća soba sa izlazom na terasu. Na visokom potkrovlju smjestila se još jedna spavaća soba sa pogledom na more te 18 m<sup>2</sup> tavanskog prostora. U sklopu zasebnog dijela okućnice smjestio se i bazen, natkrivena terasa te roštilj. Druga stambena jedinica sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagovaonom i kupatilo, dok se na katu smjestila jedna velika spavaća soba sa malom terasom. U

blizini se nalaze svi sadržaji potrebni za ugodan život kao što su pekara, trgovina,  
kafić, restoran. ID KOD AGENCIJE: 1327

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 524036  
αναφοράς:  
Agency ref id: 1327