

KVALITETNA NOVOGRADNJA, VILLA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE (OKOLICA POREČA), Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	KVALITETNA NOVOGRADNJA, VILLA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE (OKOLICA POREČA)
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	296 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	856 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,250,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2022.

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Roštanski broj:	52440



Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: NOVOGRADNJA, VILLA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE Mjesto Tar-Vabriga nalazi se na prekrasnom poluotoku Istre u Hrvatskoj. Ovo slikovito područje obiluje bogatom prirodnom ljepotom, povijesnim znamenitostima i mediteranskim šarmom. Tar i Vabriga su dva susjedna naselja koja zajedno čine ovo idilično područje. Okružena prekrasnim krajolicima, šumama, maslinicima i vinogradima, Tar-Vabriga privlači turiste koji žele pobjeći od svakodnevnog stresa i uživati u opuštenom životnom stilu. Lijepa villa nalazi pronašla je svoje mjesto na zemljištu od 854 m². Prostire se na stambenoj površini od 296 m². Dizajnirana i uređena je s puno pažnje i visokokvalitetnih materijala te se ističe luksuznim standardima . Cijela vila obasjana je ambijentalnom rasvjetom, dodajući joj dodatan šarm. Prizemlje vile čini prostran dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica uređeni po open space konceptu, kupaonica, ostava i posebna prostorija koja služi kao wellness oaza s saunom i jacuzzijem, s izlazom prema vrtu i bazenu. Velike staklene stijene u dnevnom prostoru donose obilje prirodne svjetlosti. Također, iz dnevnog prostora pristupa se natkrivenoj terasi s ljetnom kuhinjom i roštiljem. Elegantnim stubištem dolazi se na kat gdje se nalaze četiri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Tri od tih soba imaju privatne natkrivene terase koje pružaju prekrasan pogled na more. Vila također sadrži podrum koji se može urediti kao "play room" za dodatnu zabavu u kišnim danima. Grijanje vile osigurava podno grijanje na dizalicu topline, a za ljetne dane, tu su klima uređaji. Na uređenoj okućnici nalazi se bazen s kupalištem i vanjskim tušem. Bazen koristi slanu vodu i grijan je, pružajući uživanje tijekom velikog dijela godine. Vila se nalazi na samo nekoliko minuta vožnje od prekrasnih plaža, a njezin pogled na more oduzima dah. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudili personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509887

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 524118

αναφοράς:

Agency ref id: IS1509887