

## Zgrada na atraktivnoj lokaciji - sa 8 apartmana, Rijeka, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Relax Nekretnine  
Όνομα: Relax  
Επώνυμο: Nekretnine  
Όνομα: Relax nekretnine d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: relax.nekretnine@gmail.com  
Ιστοχώρος: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51260  
Διεύθυνση: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Σχετικά με εμάς: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Στοιχεία καταχώρησης****Κοινά**

|                    |   |
|--------------------|---|
| Τίτλος:            | Zgrada na atraktivnoj lokaciji - sa 8 apartmana |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση  |
| Τύπος Σπίτι:       | μονοκατοικία                                    |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 400 m <sup>2</sup>                              |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 310 m <sup>2</sup>                              |
| Αριθμός Ορόφων:    | 3   |
| Υπνοδωμάτια:       | 8   |
| Μπάνια:            | 8   |
| Τιμή:              | 1,200,000.00 €                                  |
| Δημοσιεύτηκε:      | 13.10.2023                                      |

**Κατάσταση**

Τελευταία ανακαίνιση: 2020

**Τοποθεσία**

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Χώρα:              | Croatia                     |
| Κράτος / Περιοχή / | Primorsko-goranska županija |
| Επαρχία:           |                             |

Πόλη: Rijeka  
Περιοχή Πόλη: Banderovo  
Poštanski broj: 51000

## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 7

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Zgrada na atraktivnoj lokaciji - sa 8 apartmana Ova prekrasna kuća nalazi se na Banderovo, u blizini centra grada . Kuća nudi 8 apartmana te mogućnost nastavka bavljenja istim poslom u iznajmljivanju, dobro uhodani posao. Ova kuća prostire se na 3 kata i ima tlocrtnu površinu od 142 m2. Svi potrebni dokumenti su na raspolaganju, uključujući uporabnu dozvolu i vlasnički list. Energetski certifikat je u izradi. Kuća je sagrađena kao apartmanska kuća s namjenom stambenog prostora. Tip kuće je samostojeća dvokatnica, sa mogućnošću pristupa invalidima uz manju adaptaciju. Zadnja adaptacija je provedena 2020. godine, čime je osigurana modernost i istovremeno očuvan tradicionalni šarm. Iz kuće se pruža predivan pogled na grad, a more je udaljeno samo 4 km. Centar grada je na svega 500 m udaljenosti. Kuća je potpuno namještena, pružajući vam mogućnost da odmah započnete sa uživanjem u svom novom domu ili poslu. Sve potrebne komunalije su osigurane, uključujući vodu, gradska kanalizacija, struju, gradski vodovod i telefon. Također, kuća ima vlastiti parking sa više od 7 parkirnih mjesta. Dodatno, u okućnici je smještena vrtna kućica. Ova kuća se nalazi na mirnoj lokaciji, ali ujedno i u blizini centra grada, pružajući vam sve potrebne sadržaje unutar dosega. U blizini se nalazi park, sportski centar, pošta, banka, trgovina, doktor, zubar, fitness centar, vrtić, škola, javni prijevoz, kino, nogometni teren, ljekarna, luka i muzej. Ova nekretnina pruža izvrsnu priliku za život u luksuznom okruženju s obiljem prostora i svih sadržaja koje vam je potrebno u blizini. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku i kontaktirajte nas kako bismo vam pružili više informacija ili dogovorili razgledavanje. ID KOD AGENCIJE: 736

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 524992

αναφοράς:

Agency ref id:

736