

KRNJEVO - Samostojeća kuća, pogled more, parking mjesto, vrt, Rijeka, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	KRNJEVO - Samostojeća kuća, pogled more, parking mjesto, vrt
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	180 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	284 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	2
Τιμή:	330,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.08.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rijeka
Περιοχή Πόλη:	Krnjevo
Poštanski broj:	51000



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	1
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: KRNJEVO - Samostojeća kuća s pogledom na more, parkingom, vrtom
RIJETKOST U PONUDI! Ponosno nudimo na prodaju prekrasnu samostojeću
kuću smještenu u mirnom dijelu Krnjeva. Ova kuća ima dva odvojena stambena

prostora s zasebnim ulazima - prizemlje i kat. Prizemni 3SKL stan je potpuno uređen i održavan. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka odvojenog od kuhinje i blagovaonice, dvije udobne spavaće sobe te opremljene kupaonice. Ukupna kvadratura stambenog prostora u prizemlju iznosi 88 m². Na prvom katu, stan iste veličine koji je u "roh bau" fazi i pruža beskrajn potencijal za prilagodbu prema vlastitim željama, pruža mogućnost preuređenja u 2S + DB stan. Ovaj stan na katu ima prostrani balkon koji se proteže duž cijele vertikalne kuće i pruža prekrasan pogled na more i grad Rijeku. U prizemnom stanu je dostupan gradski plin, što omogućava centralno plinsko grijanje, a također je opremljen i jedinicom klime za dodatnu udobnost. Kuća je okružena prostranim dvorištem od približno 250 kvadratnih metara, koje uključuje terasu ispred ulaza, mali vrt, parking te dva spremišta smještena iza kuće. Kuća je prije dvije godine obnovljena s novom izuzetno kvalitetnom fasadom, a krov se nalazi u izvrsnom stanju. Ova nekretnina nudi izvrsnu priliku za obitelj koja traži kuću s dva odvojena stambena prostora ili za one koji žele živjeti u jednom stanu i iznajmljivati drugi. Samostojeće kuće s vlastitim prilazom, parkirnim mjestom, vrtom, obnovljenom fasadom i krovom, u mirnoj ulici i uz sve to na gradskim linijama se iznimno rijetko pojavljuju na tržištu Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24929

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 527671

αναφοράς:

Agency ref id: 24929