

Vila poput dvorca sa prostranom okućnicom!, Karlovac - Okolica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Vila poput dvorca sa prostranom okućnicom!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	393 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	7500 m ²
Υποδωμάτια:	6
Τιμή:	130,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Karlovačka županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Karlovac - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Cerovac Vukmanički
Poštanski broj:	47000

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na divnoj lokaciji, nadomak Karlovca, nalazi se kuća površine 393 četvorna metra a sastoji se od tri etaže i pripada joj prostrana okućnica i još dodatno građevna parcela. Lokacija je u zelenilu i čistoj prirodi a opet nadomak svih sadržaja potrebnih za ugodan svakodnevni život poput restorana, trgovine Konzum, pekarnice.. Kuća je u roh-bau fazi gradnje i ima priključak za struju, vodu i telefon. Vrhunski su materijali izrade poput Poroterm Wienerberger protupotresnog izo-bloka, Ytong kroviša, krovnih prozora Velux..Korišteni su noseći armiranobetonski stupovi i moguće je napraviti preinake na unutarnjim zidovima prema Vašim željama. Promišljena tlocrtna dispozicija svake etaže

organizirana je na ovaj način: Razina suterena: vinski podrum od 34m², kotlovnica od 9m², smočnica 4m², prostrana soba 45m², kontrolna soba 6m², hodnik 7m². Etaža je ukupne površine 105 m². Prizemna razina: prostrana terasa 9x8m, hal 33m², spavaća soba od 16m², garderobna soba 6m², degažman 3,5m², dječja soba 13m², kupaonica 6m², dnevni boravak 23m², blagovaona od 12m² a koja se može prenamijeniti u natkrivenu lođu, kuhinja od 17m², toalet 3m², hodnik 11m², garaža od 40m² za dva automobila. Ukupna površina jest 143 m². Razina prvog kata: spavaća soba od 12m², spavaća soba 13m², kupaona 5m², dnevni boravak 14m², ostavica 5m², galerija od 14m², boravak/gostinjska soba od 17m², spavaća soba od 12m²,kupaona od 5m² te spremište od 5m². Etaža je ukupne površine 102 m². Eksterijer ove divne nekretnine krasi 7500 četvornih metara okućnice i dodatno građevne parcele. Dokumentacija je u potpunosti uredna. Naša preporuka! Za sve detaljne informacije i dogovor termina Vašeg razgleda stojim vam na raspolaganju na 095-3995519. Nives Ivković mag. oec. Dogma nekretnine d.o.o. real estate agent ID KOD AGENCIJE: ZG70027

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 527894

αναφοράς:

Agency ref id: ZG70027