

## Barban, okolica, kuća na atraktivnoj lokaciji, Barban, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Barban, okolica, kuća na atraktivnoj lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	320 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1000 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	3
Τιμή:	623,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2010
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:  
Πόλη: Barban  
Περιοχή Πόλη: Barban  
Poštanski broj: 52207



## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Barban, okolica, kuća s bazenom na atraktivnoj lokaciji. Nedaleko od samog centra Barbana prodajemo kuću s bazenom ukupne stambene površine 320m<sup>2</sup> na okućnici od 1000m<sup>2</sup>. Nekretnina se prostire na dvije etaže. Na prvoj etaži nalazi se sauna s jacuzziem, dvije spavaće sobe s svojim kupaonicama, gostinjski wc, dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonom. Druga etaža sadrži dvije spavaće sobe od kojih jedna ima svoju kupaonicu, a druga se trenutno koristi kao soba za druženje i ima izlaz na prostranu terasu koja ima pogled na prirodu. S stražnje strane nekretnina ima ulaz u posebnu prostoriju koja se koristi kao igraonica. Na prostranoj okućnici nalazi se prostor za rekreaciju, dječje igralište, grijani bazen , sunčalište i ljetna kuhinja. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljanjem klima uređaja u sobama i dnevnom boravku, te također kuća ima i podno grijanje. Nekretnina ima i vlastitu solarnu elektranu koja je priključena na HEP. Kuća ima uhodan posao iznajmljivana te vam u kratkom roku pruža idealnu investiciju za turizam, no također je idealna za miran obiteljski život. Svi potrebni sadržaji za život nalaze se na pješačkoj udaljenosti. ID KOD AGENCIJE: 2005-180

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 528428  
Agency ref id: 2005-180