

Središnja Istra, kuća za odmor na osami, Pazin - Okolica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Središnja Istra, kuća za odmor na osami
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	280 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	11559 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	15
Μπάνια:	4
Τιμή:	700,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2017.
-----------	-------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Pazin - Okolica

Περιοχή Πόλη: Brajkovići

Poštanski broj: 52000

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Središnja Istra, prodajemo prekrasnu kuću za odmor s bazenom na velikoj parceli. Ova prostrana i komforna kuća za odmor sastoji se od prizemlja i kata sa dvije odvojene stambene jedinice, ukupne kvadrature 280 m². Veća jedinica u prizemlju objedinjuje veliki dnevni boravak sa izlazom na terasu bazena, blagovaonicu i kompletno opremljenu kuhinju. U prizemlju se nalazi također i jedna spavaća soba sa odvojenom kupaonicom. Na katu se nalaze dvije komforne spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu sa koje se pruža prekrasan pogled na zeleni krajolik. Posebna jedinica veličine je 50 m² stambenog dijela, ima zaseban ulaz i sastoji se od kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice te spavaće sobe i odvojene kupaonice. Pitanje grijanja i hlađenja u cijeloj kući riješen je klima uređajima, a postavljena je i priprema za centralno grijanje (instalacije i radijatori). Parcela na kojoj se nalazi kuća broji 11 559 četvornih metara, a ograđeni dio oko kuće za odmor sadrži prekrasan bazen veličine 50 m² idealno pozicioniran za lijepi pogled na prirodu sa osiguranim mirom, tišinom i privatnošću. Okućnica ima dva ulaza sa automatskom kapijom - jedan koji vodi na parking ispred kuće, a drugi koji vodi do pomoćnog objekta sa garažom, ukupne veličine 100 m². Pomoćni objekt može se koristiti kao ljetna kuhinja ili skladišni prostor. Do prve trgovine, škole, restorana i kafića potrebno je 5 minuta vožnje, a prvi veći grad, Pazin nalazi se na 9 km. Također, u okolici se nalazi nekoliko poljoprivrednika od kojih je moguće kupiti domaću hranu. Također, kuća ima uhodan posao turističkog iznajmljivanja koji novi vlasnik može preuzeti. ID KOD AGENCIJE: 2003-132

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 528533

αναφοράς:

Agency ref id: 2003-132