

Okolica Vodnjana, raskošna vila sa lijepom okućnicom, Vodnjan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα:	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός:	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Okolica Vodnjana, raskošna vila sa lijepom okućnicom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	399 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	6282 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	16
Μπάνια:	4
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2018
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Vodnjan

Περιοχή Πόλη: Vodnjan

Poštanski broj: 52215

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo predivnu vilu u okolici Vodnjana sagrađenu na terenu ukupne kvadrature 6282 četvorna metra koji nudi i mogućnost parcelacije. Ova lijepa parcela zaokružena je priča sa 120 zasađenih maslina, prekrasnom vilom sa bazenom te lijepo uređenom okućnicom sa mirišljivim mediteranskim biljem. Kuća je katnica, stambene površine 399 četvornih metara, a objedinjuje sveukupno četiri spavaće sobe od kojih tri imaju vlastite kupaonice, još jedna posebna kupaonica, skladišni prostor, dvije kuhinje sa blagovaonicom, dva dnevna boravka te sauna i teretana. Kuća je opremljena sa devet klima uređaja, etažnim centralnim i podnim grijanjem, a sustav grijanja i hlađenja izveden je sa dizalicom topline i dodatno potpomognut sa sustavom solarnog grijanja za podno grijanje i toplu vodu. Prostrani bazen od 35 m2 sa rimskim ulazom nalazi se u potpunosti privatnosti ograđene okućnice sa otvorenim pogledom prema masliniku. Na parceli se nalazi i garaža sa dva parkirna mjesta te odvojen lounge prostor u prirodnom hladu uz zidani roštilj. Natkriveni dio terase idealan je za ljetna druženja i večere sa direktnim pogledom na bazen koji večernju atmosferu čini posebnom. S obzirom na lokaciju, kuća ima veliki potencijal kao turistička renta te novi vlasnik može preuzeti dobro uhodan posao, ili je prenamijeniti u obiteljsku kuću sa svim potrebnim sadržajima za lagodan život. ID KOD AGENCIJE: 2003-41

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 528616

αναφοράς:

Agency ref id: 2003-41