

## Novogradnja, kuća u nizu nedaleko od plaže, Umag, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Novogradnja, kuća u nizu nedaleko od plaže
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	125 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	37 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	1
Τιμή:	300,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2023
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Umag  
Περιοχή Πόλη: Umag  
Poštanski broj: 52470

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Κλειστή θέση  
στάθμευσης: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Umag, Bašanija Prodaje se kuća u nizu u novogradnji nedaleko od Umaga. Kuća je površine 83m<sup>2</sup> (+42m<sup>2</sup> krovna terasa). U prizemlju se nalaze 2 spavaće sobe, hodnik te kupaonica. Na 1.katu je dnevni boravak te kuhinja i blagovaonica. Iznad se nalazi još i krovna terasa sa koje se pruža i pogled na more. Kuća se grije pomoću klima uređaja i podnog grijanja. Okućnica iznosi 37m<sup>2</sup>. Kući pripadaju i 2 parkirna mjesta. Nekretnina se prodaje u fazi ključ u ruke (gotovi podovi i sanitarije, bez namještaja). U neposrednoj blizini kuće se nalaze uređene plaže, trgovine, kafići, restorani, banka, pošta, šetnice, golf igrališta i mnogi drugi zanimljivi sadržaji. Umag je udaljen svega nekoliko minuta vožnje, kao i slovenska granica. S obzirom na lokaciju i mnoge zanimljive sadržaje nekretnina je idealna za ljetni odmor i turizam. ID KOD AGENCIJE: 1010-256

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 528648  
Agency ref id: 1010-256