

EKSKLUZIVNO! Umag - kuća u centru grada 2. red do mora, Umag, Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης**Κοινά**

Τίτλος:	EKSKLUZIVNO! Umag - kuća u centru grada 2. red do mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	220 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	488 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1966
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Umag

Περιοχή Πόλη: Umag

Poštanski broj: 52470

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Umag U najekskluzivnijem dijelu Umaga na samo 100 m od mora prodaje se ova samostojeća kuća. Nalazi se na lijepo uređenoj zelenoj okućnici od 488 m² i sastoji se od dva stana. U visokom prizemlju se nalazi prostrani stan sa velikom dnevnom sobom, kuhinjom sa otokom i blagovaonskim stolom za 8 osoba, te velike spavaće sobe i kupatila. Taj gornji stan ima izlaz na 3 natkrivene terase od kojih najveća ima 42 m² te je kao stvorena za ljetnja uživanja sa obitelji ili prijateljima. Drugi stan u suterenu ima zaseban ulaz, sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje i kupatila te se trenutno koristi za turistički rentu . Kuća posjeduje kotlovnica i dodatna spremišta. Kuća ima odobren projekt za izgradnju još jednog kata te ima velik potencijal s obzirom na izvrsnu poziciju i kvadraturu. Nalazi se odmah pored uređenih plaža i mora udaljenih samo 100 m, Marina je na 200 m, centar starog grada je dostupan pješice na 500 m, šetnice uz borove i more (tipično za Umag). Tu su još i biciklističke staze, restorani, lokali i market na 200 m. Kuća je izvrsna za udoban život zbog elitne lokacije i pristupačnosti svih sadržaja te kao turistička nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 1003-116

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 528673

αναφοράς:

Agency ref id: 1003-116

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +38552210824

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: