

## Marčana, okolica, kuća s bazenom i velikom okućnicom, Marčana, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα:	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός:	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Marčana, okolica, kuća s bazenom i velikom okućnicom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	125 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	664 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	2
Τιμή:	375,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1962
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Marčana

Περιοχή Πόλη: Marčana

Poštanski broj: 52206

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Marčana, okolica, na samo par kilometara od Marčane, omiljenog istarskog gradića za odmor i život prodajemo ovu kuću sa bazenom i prostranom okućnicom. Na samo cca 20km udaljenosti od Pule te na samo cca 15km od Kavrana i prekrasnih plaža i mora lokacija ove kuće pruža mogućnosti za one koji vole tišinu i privatnost te laku dostupnost mora i turističkog sadržaja u okolnim mjestima kao što su Pula, Vodnjan, Fažana... Ova kuća nalazi se na prostranoj okućnici od 1653m2 ukupne površine od 125m2 te se sastoji od kuhinje, blagovaonice, kupaonice i jedne spavaće sobe u prizemlju. Dok se na prvom katu nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica i dnevni boravak. Potkrovlje kuće je adaptirano i koristi se trenutno kao dodatni smještaj. U sklopu okućnice nalazi se i garaža. Bazen se nalazi na posebno uređenom djelu okućnice sa sunčalištem i ljetnom kuhinjom. Ova nekretnina je prava prilika za nekoga tko želi kuću u mirnom mjestu u neposrednoj blizini prirode bilo da će je koristiti kao kuću za turistički najam ili kao obiteljski dom. ID KOD AGENCIJE: 1018-517

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 529032

αναφοράς:

Agency ref id: 1018-517

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +38552210824

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: