

## S17 - NOVOGRADNJA SA NEOMETANIM POGLEDOM NA MORE, Seget,

### Διαμέρισμα



#### Πληροφορίες Πωλητή

|               |  |
|---------------|--|
| Όνομα:        | Dogma Nekretnine   |
| Όνομα:        | Dogma  |
| Επώνυμο:      | Nekretnine   |
| Όνομα         | Dogma nekretnine d.o.o.  |
| Εταιρίας:     |  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Ιστοχώρος:    | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>  |
| Χώρα:         | Croatia  |
| Region:       | Primorsko-goranska županija  |
| City:         | Rijeka   |
| Ταχυδρομικός  | 51000  |
| Κώδικας:      |  |
| Διεύθυνση:    | F.LA GUARDIA 6   |
| Phone:        | +385 51 341 080  |
| Fax:          | +385 51 341 081  |
| Σχετικά με    | DOGMA nekretnine d.o.o.  |
| εμάς:         | iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada |

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |  |
|--------------------|--|
| Τίτλος:            | S17 - NOVOGRADNJA SA NEOMETANIM POGLEDOM NA MORE |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση   |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 61 m <sup>2</sup>                                |
| Όροφος:            | 2  |
| Αριθμός Ορόφων:    | 3  |
| Υπνοδωμάτια:       | 3  |
| Μπάνια:            | 1  |
| Βεράντα:           | 8 m <sup>2</sup>                                 |
| Τιμή:              | 179,000.00 €                                     |
| Δημοσιεύτηκε:      | 15.04.2024                                       |

### Κατάσταση

|            |      |
|------------|------|
| Νεόκτιστα: | όχι  |
| Χτίστηκε:  | 2023 |

### Τοποθεσία

|                    |                               |
|--------------------|-------------------------------|
| Χώρα:              | Croatia                       |
| Κράτος / Περιοχή / | Splitsko-dalmatinska županija |
| Επαρχία:           |                               |
| Πόλη:              | Seget                         |
| Περιοχή Πόλη:      | Seget Vranjica                |
| Poštanski broj:    | 21220                         |



### Άδειες

|                   |     |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό     | όχι |
| ιδιοκτησίας:      |     |

### Στάθμευση

|               |   |
|---------------|---|
| Αριθμός χώρων | 1 |
| στάθμευσης:   |   |

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: S ponosom predstavljamo ovu izvanrednu priliku - prekrasne stanove u novogradnji u Segetu, smještene na izvrsnoj lokaciji s neometanim pogledom na more i svakodnevnim zalascima sunca. Ova nova stambena zajednica nudi udobnost, kvalitetu i životni stil uz Mediteran kao kulisu. Ukupna neto obračunska površina stana iznosi 61,70 m<sup>2</sup>. Sastoji se od predsoblja, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, toaleta za goste i ostave. Svaki stan ima prostranu terasu/balkon s neometanim pogledom na more - idealno mjesto za opuštanje. U cijenu stana uključeno je vanjsko parkirno mjesto. Orijehtacija stana je na jugu, što osigurava obilje prirodnog svjetla tijekom cijelog dana i izvanredan pogled na uvalu i more. Stanovi će biti rađeni po principu ključ u ruke. Koristiti će se kvalitetna oprema i materijali. Stanovi će biti opremljeni protuprovalnim ulaznim vratima za Vašu sigurnost, troslojni prozori za uštedu energije i podno grijanje u kupaonicama za dodatnu udobnost. Stanovi su udaljeni 500 metara zračne linije od prekrasnog Jadranskog mora. Gradnja je već u punom jeku, te će kupci moći vidjeti već obrise stanova na gradilištu. Završetak radova planiran je sredinom 2024. godine. Seget ima dugu turističku tradiciju i smješten je samo 2 kilometra zapadno od UNESCO-va grada Trogira. Ovo područje nudi blagu klimu, bogatu povijest i tradiciju poljoprivrede i ribarstva. Rivijera Seget nudi prekrasne, čiste pješčane plaže, raznolike mogućnosti smještaja, sportske i rekreacijske sadržaje te će vam osigurati nezaboravan odmor. Udaljenost od Splita je 32 kilometra, od Trogira 2 kilometra, a od zračne luke svega 6 kilometara. Ovo je prilika da postanete vlasnikom stana u mirnom, mediteranskom okruženju s prekrasnim pogledom na more. Ne propustite ovu priliku da ostvarite svoje snove o životu uz obalu Jadranskog mora. Za dodatne informacije i dogovor za razgledavanje slobodno nas kontaktirajte: Deloris Lušić +385 91 726 2655 deloris.lusic@dogma-nekretnine.com Dora Radujko +385 91 956 5822 dora.radujko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST1400

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 529234

αναφοράς:

Agency ref id: ST1400