

## ΟΡΑΤΙJA, CENTAR - rustikalna kamena kuća s okućnicom iznad centra Oratije, pogled na more, Oratija, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA, CENTAR - rustikalna kamena kuća s okućnicom iznad centra Opatije, pogled na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	150 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	544 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	550,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	13.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJA, CENTAR - rustikalna kamena kuća s okućnicom iznad centra Opatije, pogled na more U srcu jednog od najljepših primorskih gradova, smještena iznad čarobnog centra Opatije, ova kamena ljepotica nudi jedinstvenu priliku za život iz snova. Kamena kuća na dvije etaže, obogaćena garažom, dočekuje vas u mirnoj i pitoresknoj sporednoj ulici, pružajući vam intimnost i tišinu. S ovim draguljem dolazi i prostrano zemljište od 544 četvorna metra, stvarajući savršeni okvir za vašu privatnost i udobnost. Kuća je već obdarena novom stolarijom, pružajući vam savršenu priliku da unesete vlastiti pečat kroz daljnje renovacije prema vašem ukusu i željama. Nekretnina ima nevjerojatan potencijal za stvaranje oaze mira i opuštanja, s predivnim vrtom koji može lako postati vaša osobna idila. Zamislite

uživanje u vlastitom bazenu, okruženi zelenilom, s pogledom na more koji će vam oduzeti dah. Osim toga, nova krovna konstrukcija pruža sigurnost i dugovječnost, čineći ovu kuću idealnim domom iz snova. Šetnjom od samo 4 minute, pronaći ćete se u samom srcu Opatije, uživajući u bogatoj ponudi restorana, trgovina i prvoklasnih plaža. Ova nekretnina nudi savršen spoj urbanog života i prirodnog mira. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25100

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 529762

αναφοράς:

Agency ref id: 25100

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 189 8332

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: