

## ČIOVO, Okrug Gornji, atraktivan stan sa krovnom terasom i pogledom na more S6, Okrug, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ČIOVO, Okrug Gornji, atraktivan stan sa krovnom terasom i pogledom na more S6
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	65 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Περιοχή μπαλκόνι:	9 m <sup>2</sup>
Βεράντα:	65 m <sup>2</sup>
Τιμή:	370,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Splitsko-dalmatinska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Okrug
Περιοχή Πόλη:	Okrug Gornji
Roštanski broj:	21223



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Posredujemo u prodaji atraktivnog stana (65,03 m2) sa krovnom terasom (65,03 m2) u novogradnji zgrade sa ukupno 6 stanova na predivnoj lokaciji na otoku Čiovo, u Okrugu Gornjem. Ova nekretnina je udaljena samo 250 metara od mora i pruža prekrasan pogled na more, čineći je idealnom za uživanje. Stan (S6) je u fazi izgradnje, s predviđenim završetkom do kraja 2024. godine. Ova nekretnina će biti izgrađena s visokim standardima kvalitete, pružajući budućim vlasnicima trajnu vrijednost i udobnost. Također, u ponudi su 4 garažna mjesta unutar zgrade, a cijena pojedinačnog garažnog mjesta iznosi 20.000 eura. Vanjska parkirna mjesta su uključena u cijenu stana. Dobro je napomenuti da postoji opcija za instalaciju podnog grijanja uz prethodni dogovor i dodatnu nadoplatu, što će pružiti dodatni komfor tijekom hladnijih mjeseci. U samim sobama, podovi će biti obloženi tarketom, dok će u ostalim dijelovima stana biti postavljene keramičke pločice. Električne rolete osiguravaju praktičnost i funkcionalnost. Hodnik: 6,75 m2 Dnevni boravak: 12,42 m2 Kuhinja + blagovaona: 11,06 m2 Kupaonica: 4,64 m2 Soba 1: 11,06 m2 Soba 2: 9,30 m2 Balkon: 9,80 m2 Ukupno: 65,03 m2 + krovna terasa 65,03 m2 Ako želite saznati više o ovom stanu ili dogovoriti razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte kako bismo vam pružili sve potrebne informacije i pomoć u vezi s kupovinom ove nekretnine. Draženka Blazinaric +385 91 796 2322 drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com Okrug Gornji se nalazi se na zapadnom dijelu otoka Čiova. Svojim je zemljopisnim položajem središte dalmatinske mikroregije. Ima blagu mediteransku klimu, bujnu subtropsku i mediteransku vegetaciju, arhipelag slikovitih otočića, bezbroj malih skrovitih uvala i plaža. Okrug je i time i sa svojih 2670 sunčanih sati godišnje jedno je od najprivlačnijih turističkih odredišta u Hrvatskoj. ID KOD AGENCIJE: ST1422

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 530943

αναφοράς:

Agency ref id: ST1422