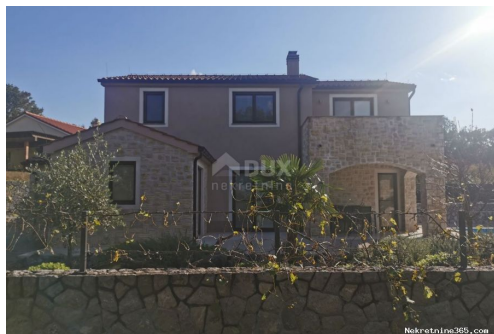


**ΟΤΟΚ KRK, MALINSKA - Kuća sa bazenom, Malinska-Dubašnica, Σπίτι****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ΟΤΟΚ KRK, MALINSKA - Kuća sa bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	158 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	510 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	650,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	04.07.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2018
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Malinska-Dubašnica
Περιοχή Πόλη:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων	3
στάθμευσης:	

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OTOK KRK, MALINSKA OKOLICA - Kuća sa bazenom U mirnom dijelu okolice Malinske na otoku Krku nudi se lijepa kuća novije gradnje sa bazenom. Kuća se sastoji od prizemlja, kata te pomoćnog objekta koji služi kao vešeraj. Prizemlje obuhvaća hodnik, kupaonu, sobu sa izlazom na terasu, malo spremište, kuhinju i blagavaonu te dnevni boravak sa kaminom i dva izlaza na natkrivenu terasu. Na katu se nalazi kupaona, ostava te dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na balkon sa lijepim pogledom na more,. Okućnica je prostrana i na njoj se nalazi bazen, sunčalište, vrt sa mediteranskim kulturama, veliki kameni roštilj te parking za do tri automobila. Kuća je u funkciji turističkog najma te ostvaruje iznimnu popunjenost čak i u pred i posezoni. Kompletno je namještena ( Sat-Tv, Mitsubishi klimatizacija sa inverterom, internet) te se kao takva prodaje. Prilika za kupnju nekretnine koja se može koristiti u vlastite svrhe i/ili turistički najam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 24447

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 531153  
αναφοράς:  
Agency ref id: 24447