

## Dobra investicija u blizini mora! Okolica Medulina!, Ližnjan, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Dobra investicija u blizini mora! Okolica Medulina!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	270 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	345 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	12
Μπάνια:	3
Τιμή:	415,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1985
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη:

Περιοχή Πόλη:

Poštanski broj:

Ližnjan

Ližnjan

52204



## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Medulin, okolica U malenom ribarskom mjestu smjestila se ova apartmanska kuća. Udaljena 10ak minuta šetnje od mora. Smještena u centru naselja okružena obiteljskim kućama u mirnoj, slabo prometnoj ulici. Meduline je udaljen svega 5 minuta, dok je Pula udaljena 10 minuta vožnje. Svi potrebni sadržaji nalaze se u neposrednoj blizini. Kuća se sastoji od 3 etaže - podrum, prizemlje i 1.kat. Podrum se sastoji od dvije prostorije(30m<sup>2</sup>). U prizemlju se nalaze dva apartmana. Jedan dvosobni i jedan jednosobni. Na katu kuće se nalazi veliki stan od 115m<sup>2</sup> koji se sastoji od 3 spavaće sobe i velikom terasom sa koje se pruža pogled na Premanturu i more. Na okućnici se nalazi ljetna kuhinja i zelenila sa posađenim voćkama. Ova nekretnina može biti odlična investicija uz manja ulaganja. Kroz turističko iznajmljivanje ova nekretnina bi brzo vratila uloženu investiciju, a budućem vlasniku može biti i odlična kombinacija mjesta za život ili odmor i turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1037-131

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 531228

αναφοράς:

Agency ref id: 1037-131