

## ΚΥΨΑ ΝΑ ΟΣΑΜΙ U ΝΕΤΑΚΝΥΤΟJ ΠRΙΡΟΔΙ ΠΟΓΛΕD ΝΑ VΕΛΕΒΙΤ.

### Lovinas, Σπίτι



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	KUĆA NA OSAMI U NETAKNUTOJ PRIRODI POGLED NA VELEBIT
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	100 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Τιμή:	150,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2023



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Ličko-senjska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Lovinac
Περιοχή Πόλη:	Lovinac
Poštanski broj:	53244

### Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Nesvakidašnja ponuda za one koji traže bjeg od gradskih gužva, buke i užurbanog

života u oazu mira, tišine u srcu netaknute prirode podno Velebita. Legalizirana kuća na osami nalazi se na 10ak km od Lovinca, 8km od autoputa, 20 km od Gospića i na pola sata do mora. Kucu od civilizacije i asfaltirane državne ceste djeli 5 km makadamske ceste koja se svake godine uređuje i obnavlja i 500 m zemljanog puta. Kuća je legalizirana i vlasništvo čisto 1/1. **NEPREGLEDNO ZEMLJIŠTE OKO KUĆE KUPAC IMA PRAVO PRVOKUPA OD DRŽAVE S OBZIROM NA NASLJEDNO PRAVO, PRAVO KORIŠTENJA I BAŠTINJENJA ŠTO BUDUĆEM VLASNIKU PRUŽA BEZBROJ MOGUĆNOSTI.** Kuća ima bunar/šternu i hidrofor, priključak struje i septičku jamu. Sastoji se od hodnika, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, kupatila na prizemlju. Na katu su dvije bračne sobe s kupatilom koje nije izređeno i balkonom. Ispod kuće se nalazi podrum a vani pomoćni objekt, terasa za blagovanje i roštilj. Potrebno je doć i doživjeti posebnost koju ova kuća pruža - **SLIKA GOVORI 1000 RIJEČI** pa pogledajte i **NE PROPUSTITE OVU PRILIKU** !!!! Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: ST1333

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 531892

αναφοράς:

Agency ref id: ST1333