

## PREKRASNA MODERNA VILA LUKSUZNO NAMJEŠTENA, Nin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Όνομα:        | Dogma Nekretnine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Όνομα:        | Dogma                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Επώνυμο:      | Nekretnine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Όνομα         | Dogma nekretnine d.o.o.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Εταιρία:      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Service Type: | Selling and renting                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Ιστοχώρος:    | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Χώρα:         | Croatia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Region:       | Primorsko-goranska županija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| City:         | Rijeka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Ταχυδρομικός  | 51000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Κώδικας:      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Διεύθυνση:    | F.LA GUARDIA 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Phone:        | +385 51 341 080                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Fax:          | +385 51 341 081                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Σχετικά με    | DOGMA nekretnine d.o.o.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| εμάς:         | iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada |

D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |                                            |
|--------------------|--------------------------------------------|
| Τίτλος:            | PREKRASNA MODERNA VILA LUKSUZNO NAMJEŠTENA |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                                     |
| Τύπος Σπίτι:       | μονοκατοικία                               |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 270 m <sup>2</sup>                         |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 710 m <sup>2</sup>                         |
| Υπνοδωμάτια:       | 5                                          |
| Μπάνια:            | 6                                          |
| Τιμή:              | 1,300,000.00 €                             |
| Δημοσιεύτηκε:      | 15.04.2024                                 |

### Κατάσταση

|            |      |
|------------|------|
| Νεόκτιστα: | όχι  |
| Χτίστηκε:  | 2023 |

### Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Zadarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Nin               |
| Περιοχή Πόλη:      | Zaton             |
| Poštanski broj:    | 23232             |

### Άδειες

|                   |     |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό     | όχι |
| ιδιοκτησίας:      |     |



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se prekrasna moderna luksuzna vila na moru u Zatonu koja na prvi pogled ostavlja bez daha. Vila je izgradjena od najkvalitetnijih građevinskih materijala ( fasada paneli, ventilirajuća fasada, kamen i keramika I.klasa, hrastov parket I.klasa, termoizolacijska aluminijska stolarija s električnim roletama), videonadzor cijele vile, portafon i električna ulazna vrata. Vila se sastoji od velikog OPEN-SPSCE dnevnog boravka s blagovaonicom, blagovaonskim otokom i ugradbenom kuhinjom s pogledom na terasu s bazenom i predivnim vrtom. Prizemno se još nalaze teretana sa saunom, tuš, kupatilo i prostor s perilicom i sušilicom rublja- vešeraj. Na katu su 4 spavaće sobe s kupatilima, svaka soba ima ugradbene ormare i izlaz na terase i na gornji krovni vrt. Bazen je modernog dizajna i kvalitetne izrade sa inox slapom, grijalicom vode, protustrujnim plivanjem i masažama. Vilu krase i predivan osvijetljen vrt sa zavidnom hortikulturom, dekorima, kamenom, maslinama, palmama i cvijećem. Za grijanje i hlađenje vile zaslužne su ugradbene klime i kroz cijelu kuću je provedeno podno grijanje. Slike ove vile govore više od 1000 riječi a da se stvarno doživi sva raskoš koju pruža potrebno je doći i pogledati je uživo i osjetiti ljepotu, ugođaj i luksuz. **ZATO NE PROPUSTITE OVU PRILIKU I PRIUŠTITE SI OVO ZADOVOLJSTVO ZA CIJELI ŽIVOT.** Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: DA1000426

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 531959  
 αναφοράς:  
 Agency ref id: DA1000426