

**Poreč, okolica, kuća sa prostranom okućnicom u mirnom mjestu!, Poreč, Σπίτι****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

**Στοιχεία καταχώρησης****Κοινά**

Τίτλος:	Poreč, okolica, kuća sa prostranom okućnicom u mirnom mjestu!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	168 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	2324 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	2
Τιμή:	330,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

**Κατάσταση**

Χτίστηκε:	1990
-----------	------

**Τοποθεσία**

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Poreč  
Περιοχή Πόλη: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Poreč, okolica, kuća sa prostranom okućnicom u mirnom mjestu! U mirnom mjestu prodaje se kuća sa velikom prostranom okućnicom koja pruža mnogo mogućnosti za rekreaciju, vrtlarstvo i opuštanje na otvorenom. Kuća je idealna za obiteljski život, ali također nudi potencijal za dodatni prihod putem iznajmljivanja dva odvojena apartmana. Kuća se sastoji od dva apartmana svaki sa vlastitim ulazom. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, blagovaona, kupaona i jedna prostrana spavaća soba, na prvom katu se nalazi još jedan apartman sa ukupno tri spavaće sobe, blagovaonom i kuhinjom i kupaonom. Prozori u dnevnom boravku pružaju svjetlost i prekrasan pogled na dvorište. Ovi apartmani su savršeni za iznajmljivanje ili za smještaj gostiju, što može generirati dodatni prihod. Grijanje kuće je omogućeno putem peći na drva. na samo 4 km udaljenosti nalazi se crkva, škola, vrtić, ugostiteljski objekti, dok centar Poreča i plaže na samo 10 km. Prostrana okućnica pruža mogućnosti za vrtlarstvo, igru na otvorenom ili izgradnju dodatnih sadržaja, kao što su bazen, roštilj ili vrtne terase. na samo Uz manju adaptaciju ova kuća je savršena za one koji traže kombinaciju udobnog života i priliku za investiranje kroz iznajmljivanje. S prostranom okućnicom i dva odvojena apartmana, pruža brojne opcije za prilagodbu prema potrebama budućih vlasnika. ID KOD AGENCIJE: 1031-756

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 532146  
αναφοράς:  
Agency ref id: 1031-756