

## ISTRA, RABAC - Veliko građevinsko zemljište s prekrasnim pogledom na more, Labin, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine  
Ηλεκτρονικό: info@dux-nekretnine.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Agencija  
Επώνυμο: Dux nekretnine  
Όνομα: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός: 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Tizanova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης Κοινά

Τίτλος:	ISTRĀ, RABAC - Veliko građevinsko zemljište s prekrasnim pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	6123 m <sup>2</sup>
Τιμή:	1,175,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	14.11.2024

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Rabac
Poštanski broj:	52220



## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας:

όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRĀ, RABAC - Veliko građevinsko zemljište s prekrasnim pogledom na more

Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, na samo 5 km udaljenosti nalaze se dva gradića slične veličine no s različitim ali međusobno nadopunjujućim karakterom - Labin i Rabac. Rabac, zbog bijelih šljunčanih plaža, bogatog mediteranskog raslinja i kristalno čistog i bistrog mora, nazvan je biserom Kvarnera. Nekad malo ribarsko mjesto, a danas je Rabac atraktivno turističko odredište koje u mreži živopisnih uličica krije obilje kulturnih događanja. Zeleno okruženje Rapca i pitoreskno zaleđe poziva na avanturu, istraživanje i rekreativnu tijekom cijele godine. Nedaleko Rapca, u malom turističkom mjestu s najljepšim pogledima, prodaje se ovo veliko gradevinsko zemljište. Površine je 6.123 m<sup>2</sup> te se sastoji od dvije katastarske čestice (4500 m<sup>2</sup> i 1600 m<sup>2</sup>), što Vam daje mogućnost kupnje manje površine. Također vlasnik planira parcelirati veće zemljište te si na taj način kupac može sam odabrati željenu kvadraturu. Zemljište se nalazi uz asfaltiranu cestu te se s njega pruža prekrasan pogled na more. Infrastruktura se nalazi unutar

50 metara. Ovo je zemljište zbog svoje lokacije i prekrasnog pogleda idealno za investitore koji žele graditi više vila za odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 24537

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 532306

αναφοράς:

Agency ref id: 24537

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 825 4533

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: