

## Umag - odličan teren za stambenu gradnju, Umag, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Όνομα:        | Dogma Nekretnine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Όνομα:        | Dogma                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Επώνυμο:      | Nekretnine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Όνομα         | Dogma nekretnine d.o.o.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Εταιρία:      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Service Type: | Selling and renting                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Ιστοχώρος:    | https://dogma-nekretnine.com                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Χώρα:         | Croatia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Region:       | Primorsko-goranska županija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| City:         | Rijeka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Ταχυδρομικός  | 51000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Κώδικας:      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Διεύθυνση:    | F.LA GUARDIA 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Phone:        | +385 51 341 080                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Fax:          | +385 51 341 081                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Σχετικά με    | DOGMA nekretnine d.o.o.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| εμάς:         | iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada |

D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |                                          |
|--------------------|------------------------------------------|
| Τίτλος:            | Umag - odličan teren za stambenu gradnju |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                                   |
| Τύπου Land:        | Κτίριο πολύ                              |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 1367 m <sup>2</sup>                      |
| Τιμή:              | 228,300.00 €                             |
| Δημοσιεύτηκε:      | 15.04.2024                               |

### Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Umag              |
| Περιοχή Πόλη:      | Murine            |
| Poštanski broj:    | 52470             |



### Άδειες

|                               |     |
|-------------------------------|-----|
| πιστοποιητικό<br>ιδιοκτησίας: | όχι |
|-------------------------------|-----|

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Umag - prodajemo građevinski teren blizu centra Umaga i 1800m udaljen od turističko-sportskog centra Stella Maris. Novim Prostornim planom Grada Umaga, formirane su građevinske zone u neizgrađenom dijelu naselja, a radi povećanja stambene gradnje i zadovoljavanja stambenih potreba stanovnika. Teren je u suvlasništvu prilazne ceste do asfaltirane ceste, sva infrastruktura je u blizini. Moguća je gradnja obiteljske kuće s jednim stanom, više obiteljske kuće s maksimalno 4 stana, a za gradnju zgrade sa 6 stambenih jedinica potrebno je ishoditi suglasnost Odjela za urbanizam. Maksimalna visina objekta je 10m. Kis i Kig se mijenjaju ovisno o veličini parcele i objektu koji se želi graditi. Zemljište je gotovo ravno, blago koso prema jugu. Nema pogled na more nego na okolne maslinike. Ishodovana Potvrda geodetskog elaborata novog stanja i predana za provođenje. ID KOD AGENCIJE: IS1510073

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 532471

αναφοράς:

Agency ref id: IS1510073