

Istra, Umag, kuća s bazenom i pogledom na more, Umag, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Europartner
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Europartner
Όνομα	Europartner d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling
Πρόσθετο	office@europartner.hr
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	https://www.europartner.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Mate Vlašića 20
Mobile:	+385 98 923 6402
Phone:	+385 52 433 268
Σχετικά με	Europartner is a licensed real
εμάς:	estate agency based in Istria in
	the town of Poreč, an active
	member of the Croatian
	Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients

for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English, German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents in the Republic of Croatia, pursuant to Article 12, paragraph 2 of the Law on Real Estate Brokering (Official Gazette 107/07)

Register of Real Estate Brokers in the Republic of Croatia, pursuant to Article 2 of the Law on Real Estate Brokering (Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Istra, Umag, kuća s bazenom i pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	200 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	839 m ²
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	775,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	30.10.2023

Κατάσταση

Κατάσταση:	Συντηρείται
Χτίστηκε:	2014

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Umag
Περιοχή Πόλη:	Umag
Poštanski broj:	52470

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Κλιματιστικό
Ενεργειακής απόδοσης:	A



Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	3
------------------------------	---

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Umag okolica Volite li Istru? Želite kvalitetnu obiteljsku kuću? Onda ste upravo ovdje na pravom mjestu. Za udoban život i uživanje u savršeno dizajniranoj vili nije uvijek presudna lokacija u prvom redu do mora. Na atraktivnoj lokaciji nedaleko od grada Umaga, sada je dostupna za kupnju prekrasna kamena kuća visoke razine komfora stanovanja. Ostvarite svoj san o čarobnom imanju u Istri. Ova jedinstvena i iznimno moderna nekretnina u blizini Umaga ne ostavlja neostvarene želje. Samo ostavite sve iza sebe i uživajte u šarmu ove jedinstvene nekretnine. Ne samo prekrasan pogled na more, već i poseban ugođaj osigurava čisto opuštanje. Stambeni prostor od Brutto 200 m2 elegantno je raspoređen na dvije etaže. Nudi ukupno 3 vrlo ukusno i kvalitetno namještene spavaće sobe s grijanjem/hlađenjem u koje se možete povući na nekoliko minuta osobnog mira. Odmah na ulazu u prizemlje pogled privlači ultramoderni otvoreni prostor u kojem je dnevni boravak povezan s moderno opremljenom kuhinjom i blagovaonicom, s izlazom na natkrivenu vanjsku terasu. U ovom dijelu prizemlja diskretno su odvojene dvije spavaće sobe i kupaonica. Unutarnje stepenice vode na prvi kat gdje se nalazi još jedna spavaća soba s kupaonicom i balkon s prekrasnim pogledom na more i okolicu. Bilo bi vrlo teško reći koji je dio ove vile ljepši? unutarnji ili vanjski ? Jer svatki od njih može ispuniti želje i najvećim hedonistima. Vanjski prostor će vas impresionirati svojom veličinom. Ima brojne mogućnosti za sjedenje i ljetnu kuhinju. Bazen na prostranoj terasi također privlači poglede i

pruža vam udobno mjesto za potpuni doživljaj i uživanje u istarskom suncu za posebno vrućih dana. Dvorište koje je ograđeno sa svih strana pruža apsolutnu privatnost. Jesmo li vam uspjeli dočarati ljepotu ove prekrasne kuće ? Ne čekajte predugo i kontaktirajte nas danas. Radujemo se vašem dolasku! Šifra objekta: SL-0770 Energetska klasa: A Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 532517
αναφοράς:
Agency ref id: SL-0770
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (95) 353-6359
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: