

Predivna obiteljska kuća 30 metara od mora, Sveti Filip I Jakov, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Predivna obiteljska kuća 30 metara od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	310 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	198 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	4
Τιμή:	829,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1998
Τελευταία ανακαίνιση:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Zadarska županija
Πόλη:	Sveti Filip I Jakov
Περιοχή Πόλη:	Sveti Petar na Moru
Poštanski broj:	23207

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: C

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! Prodajemo čarobnu obiteljsku kuću smještenu u mirnom Svetom Petru na moru, svega 30 metara udaljenu od plaže i mora. Ovo je idealna prilika za one koji sanjaju o životu uz obalu, s prekrasnim pogledom na more i blizinom svih potrebnih sadržaja. Sveti Petar na moru je slikovito malo mjesto smješteno u blizini Zadra, poznato po svojoj prijateljskoj atmosferi i prekrasnim plažama. U samom mjestu možete pronaći igralište za djecu i nekoliko trgovina, dok su svi ostali sadržaji, poput restorana, škola, i ostalo, udaljeni svega 2 kilometra u susjednim Turanju i Sukošanu. Grad Zadar, sa svojom bogatom kulturnom ponudom i povijesnim znamenitostima, udaljen je samo kratkom vožnjom. Kuća se prostire na neto stambenoj površini od 228,65 m², s dodatnih 198 m² okućnice. Sastoji se od tri etaže: suterena, visokog prizemlja i kata. U suterenu se već nalazi uređena kupaona i spavaća soba i hodnik a postoji mogućnost uređenja open space prostora koji uključuje kuhinju, blagovaonu i dnevni boravak. Na visokom prizemlju, pronaći ćete predsoblje, dvije spavaće sobe od koji jednoj pripada loggia, wc-e i još jednu kupaonu. Također se prostire prostrani open space prostor s kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom, te prekrasna natkrivena terasa s pogledom na more. Na katu se nalaze dva samostalna apartmana, oba s loggijama koje pružaju prekrasan pogled na more. Prvi apartman sastoji se od hodnika, kupaone, spavaće sobe, open space prostora s kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom, te terase. Drugi apartman nudi otvoren prostor s kuhinjom, blagovaonom, dnevnim boravkom, kupaonom, spavaćom sobom i natkrivenom terasom. U svakoj prostoriji je jedan prozor opremljen komarnicima, a grijanje je riješeno klima uređajima i električnim radijatorima. Kuća je izgrađena 1998. godine, koristeći protupotresnu ciglu i ima termo fasadu te PVC stolariju, što osigurava visoku energetska učinkovitost. Ova prekrasna kuća dolazi namještena, što je dodatni bonus za buduće vlasnike. POSTOJI MOGUĆNOST ZAMJENE ZA TROSOBAN STAN U OPATIJI! Ako želite živjeti uz obalu Jadranskog mora, u mirnom dijelu Svetog Petra na moru, ova kuća je idealna prilika za vas. Do mora se doslovno spustite po putu, a uživanje u tišini i ljepoti prirode čeka vas svakog dana. Za više informacija ili da dogovorite razgledavanje ove predivne obiteljske kuće, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000381

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 532896

αναφοράς:

Agency ref id: DA1000381