

## LUKSUZNA VILLA S PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE, Tkon, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	LUKSUZNA VILLA S PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	170 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	628 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	1,250,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Tkon
Περιοχή Πόλη:	Tkon
Roštanski broj:	23212



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων	4
στάθμευσης:	

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ekskluzivna vila s bazenom i panoramskim pogledom na more i otoke! Ova predivna vila na otoku Pašmanu u mjestu Tkon predstavlja pravu oazu luksuza i udobnosti. S vrhunskom arhitekturom, elegantnim uređenjem i spektakularnim pogledom na more i otoke, ova vila će vas ostaviti bez daha. Osnovne informacije o nekretnini: Površina zemljišta: 628 m<sup>2</sup> Površina zatvorenog prostora vile: 170,69 m<sup>2</sup> Visoki plafoni od 3,00 m Sigurnosne staklene ograde Parking za 4 vozila Unutrašnjost vile: Ova vila ima 3 prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Kupaonice su opremljene luksuznim Hans Grohe armaturama. Spavaće sobe su opremljene televizorima, box spring krevetima veličine 180x210 cm, sigurnosnim sefovima te umjetničkim slikama koje upotpunjuju interijer. Unutar vile nalaze se: Tehnička prostorija s veš mašinom i ostavom Moderna kuhinja marke Dan Kuchen Austria, opremljena Bosch kućanskim aparatima i posuđem Blagovaonica sa stolom duljine 2,00 m i 6 stolica Prostrani dnevni boravak s kutnom garniturom Adda, televizorom i panoramskim vratima duljine 9,00 m koja vode prema terasi Rasvjeta renomiranog njemačkog brenda Maytoni Sobna vrata visine 2,30 m izrađena od hrasta Vila također nudi impresivan vanjski prostor: Velika terasa s kuhinjom i roštiljem, obložena vratima u boji stolarije (novo, nije vidljivo na slikama) Stol duljine 2,40 m i 8 stolica marke Drigani Ležaljke (6 komada) marke Drigani Beskrajni bazen dimenzija 8,40 m x 3,40 m s grijanjem Automatski dozirni sustav za održavanje čistoće bazena od Dinotec Hugo Lahme protustrujno plivanje Mogućnost ugradnje skrivenog automatskog prekrivača bazena Okućnica uređena s više od 350 mediteranskih biljaka, uključujući limune, naranče i mandarine Automatsko navodnjavanje i vanjska rasvjeta LED Jacuzzi s tehničkom sobom koja također služi kao ostava za bicikle i ležaljke Prostor za saunu koji se može urediti prema vašim željama Ova vila je nevjerojatna prilika za one koji traže ekskluzivan dom na otoku Pašmanu s prekrasnim pogledom na more i visokokvalitetnim sadržajima. Kontaktirajte nas kako biste saznali više o ovoj jedinstvenoj nekretnini i dogovorili razgledavanje. Kontakt: Jakov Kutija: +385958938595 ID KOD AGENCIJE: DA1000370

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 532994

Agency ref id: DA1000370