

## Κυα sa dahom prošlosti na otoku Krku, Krk, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Κυέα sa dahom prošlosti na otoku Krku
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	280 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	406 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	499,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2013

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Krk
Περιοχή Πόλη:	Milohnići
Roštanski broj:	51500



### Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

### Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Milohnići su malo selo na zapadnoj strani otoka Krka, gdje još uvijek možete

osjetiti mir seoskog života, ali i isprobati tradicionalna jela u obližnjim konobama, kušati Krčki kravljji sir i degustirati vino Vrbničku žlahtinu. Stanovnici se uglavnom bave poljodjelstvom, maslinarstvom, ribarstvom, a u novije vrijeme i turizmom. U ovakvom podneblju, podalje od gradske vreve i gužve, prodajemo kuću koja odiše tradicijom i mediteranskim stilom. Nekretnina je koncipirana kao veliki dvoetažan stan sa ogromnom terasom od 55 m2 ispred, natkrivena brajdom koja radi prirodni hlad i šternom što joj daje dodatni šarm. Stan u prizemnom dijelu ima kuhinju sa blagovaonom, spavaćom sobom i kupaonom sa izlazom na balkon i još dodatnu spavaću sobu. Unutarnjim drvenim stepenicama penjemo se na kat gdje imamo još dvije spavaće sobe, kupaonu i veliku nenatkrivenu terasu, zapadno orijentiranu, gdje, svaki dan, možemo uživati u predivnom zalasku sunca. U suterenskom dijelu kuće imamo konobu sa kamenim zidovima koja se može urediti kao mjesto okupljanja i druženja, te dvije garaže koje su siguran smještaj za vaše ljubimce na četiri kotača. Preko cestice, a zajedno s kućom, prodaje se vrt zasaden mediteranskim biljem, uređen, pomno njegovan i pravi je ukras pogledu iz svakog dijela ove kuće. Tamo, također, ima i mjesto za parking auta. Uređenjem i izgledom savršeno se uklapa u ambijent ovog dijela Fasada, krov i unutrašnjost adaptirana je pred otprilike 15-tak godina. Kuća je jedno vrijeme bila i u turističkom najmu. Grijanje može biti klasično iako kuća ima i tri klima uređaja. Nekretnina se nalazi u centralnom dijelu otoka Krka, a svojim uređenjem i izgledom savršeno uranja u ambijent okoline. Najbliži su joj gradovi Krk i Malinska, udaljeni samo 10 minuta vožnje autom. Milohnići su od mora 3 kilometra, a najbliža plaža je Glavotok udaljena je samo nekoliko minuta vožnje autom. Ova je nekretnina zbilja vrijedna pažnje! ID KOD AGENCIJE: 15639

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 533382

αναφοράς:

Agency ref id: 15639